

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze Gminy Miejskiej Kraków.

a) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia Lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918		1919 -1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002	
		Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry
Poniżej 40 m ²	A	11,77									
	B	1) 2,24 2) 19,92	1) 11,00 2) 22,67	1) 6,50 2) 27,12		12,08					
	C										
40 m ² do 60 m ²	A	16,32									
	B	1) 3,44 2) 14,42	1) 1,54 2) 27,26	1) 9,12 2) 15,80	1) 9,09 2) 11,58	12,08					
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A			1) 12,04 2) 13,46							
	B	1) 8,64 2) 17,14	1) 10,47 2) 11,11	1) 8,00 2) 18,81	1) 11,74 2) 12,91						
	C										
Powyżej 80 m ²	A	1) 11,77 2) 13,81		11,24							
	B	1) 2,62 2) 13,58		1) 8,00 2) 18,28	1) 13,15 2) 24,13						
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek