

Do wywieszenia na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Kasprzycza 29 w Krakowie
a także zamieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie
od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia nr 769/2026
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 kwietnia 2026 r.

WYKAZ

części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 238/2	102-Podgórze	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap A, zatwierdzonego uchwałą nr CIX/2894/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 września 2018 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 160.ZI.2 – Tereny zieleni izolacyjnej, o podstawowym przeznaczeniu pod zieleń izolacyjną.	przy ulicy Potrzask teren ogólnodostępny, porośnięty trawą	0,0086	droga dojazdowa	0,59 zł m ² /m-c +23% VAT	3 lata

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.