

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy Placu Wszystkich Świętych 3-4
i ul. Reymonta 20 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej
Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od..... do.....

Załącznik do zarządzenia nr 1360/2025
Prezydenta Miasta Krakowa.....
z dnia 05 czerwca 2025 r.

WYKAZ

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881), oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Obręb						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Część działki nr 81/2	95 Podgórze	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rajsko”, przedmiotowa działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.6), terenach zieleni nieurządzonej z dopuszczeniem funkcji rolniczej (Z.9) oraz w terenach dróg publicznych - dojazdowych (KDD.1).	ul. Osterwy Teren zielony, ogrodzony.	0,0005	Zieleń przydomowa	0,40 zł/1m ² /rok + 23% VAT	3 lata

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego, czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.