

Załącznik
do zarządzenia nr 328/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 31 stycznia 2024 r.

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Gałczyńskiego przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	377/12	0,0010	49 jedn. ewid. Nowa Huta	ul. Gałczyńskiego działka o kształcie wielokąta	Nieruchomość podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Czyżyny” i znajduje się w obszarze MN.3- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren zabudowany częścią ogrodzenia oraz nawierzchnią z kostki betonowej.	Grunt: 6 793,00 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 1 562,39 zł brutto 8 355,39 zł Odstępuje się od pobrania ceny w kwocie 4 198,00 zł z tytułu sprzedaży części składowych nieruchomości, tj. części ogrodzenia oraz nawierzchni z kostki betonowej usytuowanych na nieruchomości, w związku z faktem, iż nakłady związane z ich wzniesieniem, zgodnie ze złożonym oświadczeniem pochodzą ze środków własnych nabywającej.	679,30 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 170/2 o pow. 0,0378 ha.

1. Cena działki wynosi 6 793,00 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 1 562,39 zł, łącznie 8 355,39 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.