

**ZARZĄDZENIE NR 281/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 26 stycznia 2024r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Fatimskiej 8, celem dalszej eksploatacji istniejącej stacji bazowej telefonii komórkowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) art. 23 ust. 1 pkt 7a w zw. z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz § 12 ust. 1 pkt 2 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na zawarcie z Orange Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy - Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000010681, NIP 526-02-50-995, REGON 012100784, umowy dzierżawy części powierzchni dachu (ok. 15 m<sup>2</sup>) budynku położonego przy ul. Fatimskiej 8, na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 151 obr. 9 jedn. ewid. Nowa Huta, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa - Podgórze w Krakowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr KR1P/00187843/0, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków.

2. Ustala się stawkę netto czynszu dzierżawnego powierzchni dachowej, o której mowa w ust. 1, w wysokości 440 zł/m<sup>2</sup>/miesiąc.

3. Umowa, o której mowa w ust. 1, zawarta zostaje na okres trzech lat.

4. Celem umowy dzierżawy, o której mowa w ust. 1, jest dalsza eksploatacja istniejącej stacji bazowej telefonii komórkowej.

§ 2. 1. Sporządza się wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa oraz wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach:

1) Urzędu Miasta Krakowa z siedzibami w Krakowie przy Placu Wszystkich Świętych 3-4, ul. Wielopole 17 A oraz ul. Kasprowicza 29;

2) Zarządu Dróg Miasta Krakowa z siedzibą w Krakowie, ul. Centralna 53  
- przez okres 21 dni.

3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Miasta Krakowa.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 350/2021 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 15 lutego 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Straż Miejską Miasta Krakowa kolejnej umowy najmu części nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Fatimskiej 8, celem dalszej eksploatacji istniejącej stacji bazowej telefonii komórkowej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. |