

Załącznik do zarządzenia nr 1489/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 14 maja 2024 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Działka nr 275/4	55- Podgórze	Działka nr 275/4 obr. 55–Podgórze podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowy Prokocim” zatwierdzonego uchwałą nr CXXVII/3485/24 Rady Miasta Krakowa z dnia 31 stycznia 2024 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem U.4 - teren zabudowy usługowej.	przy ul. Konrada Wallenroda Teren ogólnodostępny, nieogrodzony, porośnięty trawą oraz pojedynczymi drzewkami.	0,0060	zieleń przydomowa	0,56 zł/1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,80 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.