

Załącznik
do zarządzenia nr 3869/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 grudnia 2023 r.

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Odmętowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1792, 1906, 2029).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	164/11	0,0009	58 jedn. ewid. Nowa Huta	KR1P /00277989/3	ul. Odmętowa działka o kształcie rombu	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła II” nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN.18. Teren zabudowany częścią trwałego ogrodzenia.	Grunt: 3 648,00 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 839,04 zł brutto 4 487,04 zł Odstępuje się od pobrania ceny w kwocie 1 605,00 zł z tytułu sprzedaży części składowych nieruchomości, tj. części ogrodzenia usytuowanego na nieruchomości, w związku z faktem, iż nakłady związane z jego wzniesieniem, zgodnie ze złożonym oświadczeniem pochodzą ze środków własnych nabywających.	405,33 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działek nr: 164/8 i 164/5 o łącznej pow. 0,0665 ha.

1. Cena działki wynosi 3 648,00 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 839,04 zł, łącznie 4 487,04 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1792, 1906, 2029) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.