

TERMIN WYWIESZENIA  
Od ..... do .....

Załącznik do zarządzenia nr 369/2023  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 9 lutego 2023 r.

### Wykaz

części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 170/1	9-Nowa Huta	KR1P/00201218/5	Część działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce – Park Rieczny Dłubni” zatwierdzonego uchwałą nr LXXII/1048/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 2013 r. i znajduje się w terenach zieleni urządzonej (ZPp.5).	przy ul. Kocmyrzowskiej teren znajduje się w przegrodzeniu, zagospodarowany jest jako zieleniec, droga dojazdowa i plac manewrowy utwardzony kamieniem oraz jako skład.	0,0008  0,0270  0,0074	zieleniec (zielen przydomowa)  droga dojazdowa i plac manewrowy  skład	0,43 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  0,45 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  1,49 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.