

ZARZĄDZENIE NR 1897/2023
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 11 lipca 2023 r.

w sprawie zmiany umowy notarialnej sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Agnieszka Koszyła - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] położonego w budynku przy ul. Smoluchowskiego 4 w Krakowie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572), art. 3 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1048), art. 4 pkt 9, 9b¹, art. 11 i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zmianę umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Agnieszka Koszyła - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] położonego w budynku przy ul. Smoluchowskiego 4 w Krakowie zawartej w dniu 16.01.1979r., Repertorium A I Nr 70/79 polegającą na zmianie wysokości udziału w częściach wspólnych budynku położonego przy ul. Smoluchowskiego 4 w Krakowie i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz nieruchomości wspólnej stanowiącej grunt oznaczony w księdze wieczystej nr KR1P/00078453/2 jako działka nr 443/15 o pow. 1001 m², obręb 3, jednostka ewidencyjna Śródmieście (obecnie działka nr 443/41 o pow. 928 m², obręb 3, jednostka ewidencyjna Śródmieście), w ten sposób, że udział w wysokości 28/1000 części przynależny do wyżej wymienionego, wyodrębnionego i zbytego lokalu obj. księgą wieczystą nr KR1P/00085985/2 zmienia się na 16/1000 części poprzez zawarcie aktu notarialnego z aktualnymi współwłaścicielami lokalu mieszkalnego – [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Agnieszka Koszyła - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta].

§ 2. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz wpisów sądowych pokryje Gmina Miejska Kraków zgodnie z umową W/II/20/GS/1/2023 (GS/032.7/2023) z dnia 08.03.2023 r.

§ 3. Warunkiem zmiany wysokości udziału, o którym mowa w § 1 jest zrzeczenie się przez [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Agnieszka Koszyła - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] z tytułu tej zmiany wszelkich roszczeń względem Gminy Miejskiej Kraków.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.