

**ZARZĄDZENIE Nr 42/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 12 stycznia 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa oraz Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w rejonie ulicy Wodnej na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834), art. 11 ust. 1 oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320, z 2021 r. poz. 1509), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa w udziale odpowiadającym 1/4 części oraz Gminy Miejskiej Kraków w udziale odpowiadającym 3/4 części oznaczonej jako działka nr 138/12 o pow. 0,0088 ha, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00187339/4, położonej w obrębie 29 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 11,0 m<sup>2</sup>, przy czym pasem o szerokości 1,0 m (po 0,5 m w obie strony od osi gazociągu) z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia Dn63, a także utrzymanie, przebudowę i remonty powyższej infrastruktury, jej rozbiórkę, kontrolę, konserwację, usuwanie awarii i wykonywanie innych czynności niezbędnych do jej prawidłowego funkcjonowania oraz rozbudowę przedmiotowej infrastruktury, w tym przyłączanie nowych odbiorców wyłącznie w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Skarb Państwa oraz Gmina Miejska Kraków zobowiązują się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę w łącznej wysokości 3 458,76 złotych brutto (słownie: trzy tysiące czterysta pięćdziesiąt osiem złotych 76/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 646,76 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 864,69 złote brutto (słownie: osiemset sześćdziesiąt cztery złote 69/100) w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 161,69 złotych oraz na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 2 594,07 złote brutto (słownie: dwa tysiące pięćset dziewięćdziesiąt cztery złote 07/100) w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 485,07 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa oraz Gmina Miejska Kraków wyrażają zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.