

**TERMIN WYWIESZENIA**  
Od ..... do .....

**Załącznik do zarządzenia Nr 40/2022**  
**Prezydenta Miasta Krakowa**  
**z dnia 12 stycznia 2022 r.**

**Wykaz**  
**obejmujący część nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 268/9	52 Krowodrza	KR1P/00201169/6	Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa, ww. działka znajduje się w terenach zieleni nieurządzonej (ZR).	Przy ul. Leśmiana  Teren zagospodarowany jako droga dojazdowa	0,0055	Droga dojazdowa	0,45zł/m <sup>2</sup> /mc + 23% VAT	Czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy, w tym termin płatności czynszu dzierżawnego określone zostaną w umowie.