

Załącznik do
zarządzenia nr 3915/2022
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 29 grudnia 2022 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 589	23-Śródmieście	KR1P/00 211103/9	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Olsza”, zatwierdzonego uchwałą nr XXVII/613/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 października 2019 r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę jednorodziną, oznaczony na rysunku planu symbolem MN.14.	ul. Mieszka I Część nieruchomości gruntowej stanowiąca teren zielony, przygrodzona łącznie z działką 587.	0,0007	zielen przydomowa	0,62 zł/ 1m ² / rok + 23% VAT wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,32 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny rocznie z góry do dnia 10 stycznia każdego roku.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.