

ZARZĄDZENIE Nr 3903/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 28 grudnia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości, położonej przy ul. Nad Zalewem, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185), art. 227 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, , 2337, 2339), oraz § 3 ust. 1 i § 6 ust. 2 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022r. poz. 7540) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowaną nieruchomość gruntową, składającą się z działki ewidencyjnej nr 212/1 o pow. 0,2899 ha, obj. KW KR1P/00488621/8, położoną w obrębie 1 jednostka ewidencyjna Krowodrza, przy ul. Nad Zalewem, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, składających się z działek ewidencyjnych nr 213/1, 214/1, 215/1, 186/4, 173/11, 173/12, 173/13 oraz 249/1 o łącznej pow. 2,2889 ha, stanowiących własność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Odstępuje się od pobrania ceny w kwocie 49 413,00 zł z tytułu sprzedaży części składowych nieruchomości tj. części betonowego ogrodzenia, usytuowanych na nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w związku z faktem, iż nakłady związane z ich wzniesieniem pochodzą, zgodnie ze złożonym oświadczeniem, ze środków własnych nabywających.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po tym terminie zarządzenie traci moc.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.