

Załącznik
do zarządzenia nr 3858/2022
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 23 grudnia 2022 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Gustawa Pokrzywki przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022r. poz. 1846, 2185).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	277/4	0,0055	7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P /00241290/5	ul. Gustawa Pokrzywki działka w kształcie zbliżonym do trójkąta	Podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Marii Dąbrowskiej-Bieńczycka”, zatwierdzonego uchwałą nr LXI/1324/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 grudnia 2016r. i znajduje się w terenach zabudowy usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem U.15. Działka ogólnodostępna, niezabudowana z pozostałościami starego blaszaka	932,64 zł	51 295,20 zł plus podatek VAT w stawce 23% tj. 11 797,90 zł Łącznie brutto 63 093,10 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej składającej się z działek nr 69/5, 69/6, o łącznej pow. 0,6286 ha

1. Cena nieruchomości 51 295,20 zł (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt pięć złotych 20/100), plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 11 797,90 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022r. poz. 1846, 2185) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprzowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.