

Załącznik
do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Królowej Jadwigi przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	328/5	0,0034	13 jedn. ewid. Krowodrza	KR1P/00269499/2	ul. Królowej Jadwigi działka w kształcie prostokąta	Według ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Salwator” działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkalnej wzdłuż ulicy Królowej Jadwigi MN 4.3. Teren zielony nieużytkowany.	64 420,80 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 14 816,78 zł brutto 79 237,58 zł	1 894,73 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 325 o pow. 0,0446 ha.

1. Cena działki wynosi 64 420,80 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 14 816,78 zł, łącznie brutto 79 237,58 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowieca 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.