

W y k a z

nieruchomości gruntowej oddanej w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości oddanej w dzierżawę	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 70	4-Sródmieście	KR1P/001 80524/9	Działka nr 70 podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek – Fiołkowa”, zatwierdzonego uchwałą nr LXV/1584/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 01.03.2017 r. i znajduje się w terenach zabudowy jednorodzinnej lub wielorodzinnej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę jednorodziną lub pod zabudowę budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi, oznaczony na rysunku planu symbolem MN/MW.4.	ul. Pilotów nieruchomość gruntowa zabudowana pawilonem handlowym, w narożniku wiata śmietnikowa, w części porośnięta trawą, w pozostałym zakresie utwardzona – miejsca postojowe, dojście oraz droga dojazdowa do obiektu handlowego.	0,0131 0,0299 0,0031 0,0006 0,0020	handel/gastronomia (grunt pod pawilonem) dojście i dojazd do obiektu (droga dojazdowa) miejsca postojowe wiata śmietnikowa zieleń miejska (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	8,09 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 3,74 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 1,76 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,36 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
								– wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1 321,44 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w aneksie.