

TERMIN WYWIESZENIA
Od do

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz
obejmujący część nieruchomości gruntowej przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków na okres do trzech lat w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Nr księgi wieczystej						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Część działki nr 235/3	45 Krowodrza	KR1P/00514863/8	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla Wybranych Obszarów Przyrodniczych Miasta Krakowa” Etap C, zatwierdzonego uchwałą nr XXXVII/946/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 11.03.2020 r., zgodnie z którym znajduje się w terenach zieleni urządzonej oznaczonej na rysunku symbolem 55.ZPf.1 o podstawowym przeznaczeniu pod zieleń towarzyszącą obiektom fortecznym.	ul. Prądnicka 5 Teren w części zagospodarowany jest budynkiem parterowym, jednokondygnacyjnym, bez podpiwniczenia, a w pozostałym zakresie stanowi dojście do obiektu.	0,0050 ha 0,0090 ha razem: 0,0140 ha	dojście (drogajazdowa) prowadzenie pracowni witraży i szkła (działalność oraz usługi zaliczone do branż preferowanych, zanikających i chronionych)	0,45 zł/m ² /m-c +23% VAT 12,70 zł/m ² /m-c +23% VAT	do 3 lat

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.