

**ZARZĄDZENIE Nr 1497/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 2 czerwca 2022r.**

**zmieniające zarządzenie nr 3103/2021 w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Prądnickiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym oraz w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie stawki czynszu dzierżawnego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), § 12 ust. 1 pkt 2 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (t.j. Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu nr 3103/2021 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 4 listopada 2021 r. w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Prądnickiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym oraz w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie stawki czynszu dzierżawnego, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do trzech lat w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy, część nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0140 ha, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00514863/8, stanowiącej działkę nr 235/3 o powierzchni całkowitej 2,4045 ha, położoną w obrębie 45 Krowodrza przy ul. Prądnickiej 5 na cel: prowadzenie pracowni witraży i szkła (działalność oraz usługi zaliczone do branż preferowanych, zanikających i chronionych) – pow. 0,0090 ha oraz dojście do budynku (droga dojazdowa) – pow. 0,0050 ha, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.”;

2) uchyla się § 2;

3) załącznik będący wykazem otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 pkt 3, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i w siedzibie Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie przy ul. Reymonta 20 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.