

ZARZĄDZENIE NR 10/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 5 stycznia 2022r.

w sprawie wyrażenia zgody na podnajem części lokalu użytkowego o powierzchni 189,85 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku na os. Słonecznym 15 w Krakowie, na rzecz Środowiskowego Domu Pomocy Społecznej „Vita”

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 5 ust. 1 lit. b uchwały nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłużej niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 38, w związku z § 8 ust. 3 i ust. 10 zarządzenia nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Krakowie, z siedzibą przy ul. Józefińskiej 14 w Krakowie, najemcy lokalu użytkowego o powierzchni 248,76 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku wspólnotowym położonym na os. Słonecznym 15 w Krakowie, zgodę na podnajem części lokalu o powierzchni 189,85 m², na rzecz Środowiskowego Domu Pomocy Społecznej „Vita”, w celu realizacji zadania publicznego z zakresu pomocy społecznej, polegającego na prowadzeniu Środowiskowego Domu Samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi.

2. Zgoda, o której mowa w ust. 1, zostaje wyrażona na czas nieoznaczony od dnia 1 grudnia 2021 r.

3. Stawkę netto z tytułu podnajmu ustala się w wysokości stawki czynszowej najmu netto obowiązującej najemcę.

§ 2. Pozostałe postanowienia umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia, zawartej w dniu 10 listopada 2006 r. (z późn. zm.), nie ulegają zmianie.

§ 3. Wykonanie zarządzenie powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od 1 grudnia 2021 r.