

Załącznik
do zarządzenia Nr 931/2021
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 kwietnia 2021 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Wielickiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1025/39	0,0183	53 jednostka ewidencyjna Podgórze	KR1P/00261973/3	ul. Wielicka działka w kształcie prostokąta	Przedmiotowa działka nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa nieruchomość ta znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 31, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działki stanowi teren ogólnodostępny.	352,65 zł	64 535,00 zł + podatek VAT w stawce 23 % tj. 14 843,05 zł razem 79 378,05 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej składającej się z działki nr 831 o pow. 0,0528 ha.

1. Cena nieruchomości 64 535,00 zł (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące pięćset trzydzieści pięć złotych 00/100) plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 14 843,05 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.