

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r., poz. 11, 234) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

|    | Oznaczenie nieruchomości                    |                       |                      | Powierzchnia dzierżawy | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy   | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości  | Okres umowy | Wysokość czynszu dzierżawnego  |
|----|---|-----------------------|----------------------|------------------------|---|---|-------------|--------------------------------|
|    | Nr działki                                  | Nr obrębu i jedn. ew. | Lwh                  |                        |   |   |             |                                |
| 1  | 2   | 3                     | 4                    | 5                      | 6   | 7   | 8           | 9                              |
| 1. | część działki nr 348 i część działki nr 349 | 11 - Podgórze         | Lwh 62 i 30 Ludwinów | 0,0015 ha              | przy ul. Rozdroże<br><br>na części działek przeznaczonych do wydzierżawienia posadowiony jest garaż „blaszak” | garaż<br><br>Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ujście Wilgi” zatwierdzonym Uchwałą Nr CXIII/1127/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z dnia 17 lipca 2006 r., Nr 415, poz. 2639) część działki nr 330 (obecnie m.in. działki nr 348 i nr 349), na której zlokalizowane są garaże „blaszaki” znajduje się: w terenach urządzeń komunikacyjnych – 28 KP, w terenach tras drogowych (ulic) – 32 KD i 33 KD, terenach zieleni publicznej – 9 ZP, terenach zieleni publicznej w międzywałiu projektowanego Kanału Krakowskiego oraz nowego ujścia rzeki Wilgi – 17 ZPw, w terenach wód otwartych – 23 W. | 3 lata      | 44,85 zł + 23% podatku VAT/m-c |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.