

**ZARZĄDZENIE Nr 880/2021**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 1 kwietnia 2021 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Rybnej 3 do oddania w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378), art. 13 ust. 1, art. 18, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie na okres od dnia 01.01.2021 r. do dnia 30.09.2021 r. na rzecz wnioskodawcy zabudowaną budynkami schroniska dla bezdomnych zwierząt nieruchomość gruntową, będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków położoną przy ul. Rybnej 3, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00188397/5, stanowiącą działkę nr 8/1 obręb 15-Krowodrza o pow. 2,0031 ha, z przeznaczeniem do korzystania na cel: prowadzenie Schroniska dla bezdomnych zwierząt, wskazaną na załączniku graficznym i opisaną w wykazie będącym integralną częścią niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**W y k a z**

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użyczenie przez Gminę Miejską Kraków

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do użyczenia	Powierzchnia użyczenia /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel użyczenia)	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	działka nr 8/1	15-Krowodrza	KR1P/00188397/5	Działka nr 8/1 obr. 15-Krowodrza podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Przegorzały - Dolina Wisły” zatwierdzonego Uchwałą Nr XVI/177/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 25.05.2011 r. Zgodnie z zapisami ww. planu przedmiotowa działka znajduje się w przeważającej części w terenach zabudowy usługowej (U3), z podstawowym przeznaczeniem terenu pod schronisko dla zwierząt, a w pozostałej części (południowo – zachodni narożnik działki) w terenach tras komunikacyjnych – drogi publiczne – KDZ (droga zbiorcza) i 7KDD (droga dojazdowa).	ul. Rybna 3  Działka nr 8/1 obr. 15-Krowodrza jest w części ogrodzona i zabudowana obiektami schroniska dla bezdomnych zwierząt. Ponadto na terenie ww. nieruchomości znajdują się ciągi piesze i jezdne, miejsca postojowe, a w pozostałym zakresie przedmiotowy grunt jest zagospodarowany pod zieleń.	2,0031 ha	prowadzenie Schroniska dla bezdomnych zwierząt	czas oznaczony od 01.01.2021 r. do 30.09.2021 r.

**Uwagi:**

1. Szczegółowe warunki użyczenia określone zostaną w umowie.
2. W dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00188397/5 prowadzonej dla działki nr 8/1 obr. 15-Krowodrza wpisana jest odpłatna (jedorazowo) służebność przesyłu obciążająca m. in. ww. działkę pasem o szerokości 0,5 m i długości 4,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację kablowej linii energetycznej niskiego napięcia oraz w obszarze powierzchni 42,16 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej na przedmiotowej działce stacji transformatorowej nr 4150 a także remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę tych urządzeń w pasie ustanowionej służebności na rzecz TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna.

