

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 311	106-Podgórze	KR1P/00472/500/9	Działka znajduje się w obszarze, który podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszów-Rybitwy” zatwierdzonego Uchwałą nr LXI/859/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 listopada 2012 r., gdzie znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 35PU – Tereny zabudowy przemysłowo-usługowej.	przy ul. Półnanki Przedmiotowa działka w większości jest ogrodzona łącznie z nieruchomością sąsiednią i zagospodarowana fragmentem wybrukowanej drogi dojazdowej oraz zieleńcem.	0,0393 0,1762	fragment drogi dojazdowej z placem manewrowym (droga dojazdowa) (zieleńiec) zieleń przydomowa	0,45 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,31 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 222,37 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.