

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych do oddania w użyczenie

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do użyczenia	Powierzchnia użyczenia /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel użyczenia)	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	10
1.	część działki nr 2/1	51-Podgórze	KR1P/0024 1749/8	Działki nr 2/1, 185/3, 1/18, 166/6 obr. 51-Podgórze oraz działki nr 118/1, 119/9, 119/4, 119/12 obr. 29-Podgórze podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Krzemionki”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XI/153/07 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 kwietnia 2007 r., zgodnie z którym: - działka nr 2/1 znajduje się w: terenach zieleni urządzonej (ZP2), terenach dróg publicznych klasy lokalnej (KDL1), - działka nr 185/3 znajduje się w: terenach zieleni urządzonej (ZP2 i ZP3), terenie ciągu pieszego (KX), terenie rezerwatu przyrody nieożywionej „Bonarka” (ZN), - działka nr 1/18 znajduje się w terenach zieleni urządzonej (ZP2), - działka nr 166/6 znajduje się w: terenach zieleni urządzonej (ZP2), terenach zieleni nieurządzonej (ZR3 i ZR5), terenach dróg publicznych klasy lokalnej (KDL2), - działka nr 119/12 znajduje się w: terenach zieleni urządzonej (ZP2), terenie ciągu pieszego(wydzielonego) (KX), terenie cmentarza (ZC), terenie zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i zieleni urządzonej (UP/ZP), - działka nr 119/9 znajduje się w terenie parkingu (KP), - działka nr 118/1 znajduje się w: terenach zieleni urządzonej (ZP2), terenach dróg wewnętrznych (KDW2).	w rejonie ulic Kamieńskiego, Swoszowickiej i Jerozolimskiej	0,4624	wykonanie inwestycji pn. „Muzeum Miejsce Pamięci KL Płaszow” oraz realizacja zadań samorządowej instytucji kultury: Muzeum - Miejsce Pamięci KL Płaszow w Krakowie. Niemiecki nazistowski obóz pracy i obóz koncentracyjny (1942 – 1945) (w organizacji) i prowadzenie działalności określonej w jej statucie.	na okres 10 lat
	część działki nr 185/3		KR1P/0030 1784/4		Obszar obejmujący działkę nr 1/18 i części działek nr 2/1, 185/3, 166/6 obr. 51-Podgórze oraz działki nr 118/1, 119/9, 117/3, 119/4 i część działki nr 119/12 obr. 29-Podgórze stanowi ogólnodostępny teren zielony z drzewami i krzewami oraz pozostałościami dawnej architektury obozowej. Aktualnie na terenie tym umieszczone są banery wystawy plenerowej ze zdjęciami obozu w czasach jego funkcjonowania. Na działce nr 185/3 obr. 51-Podgórze ustawiony jest 7-metrowy Pomnik Ofiar Faszyzmu. Ponadto na działce nr 119/4 obr. 29-Podgórze znajduje się budynek tzw. Szary Dom (ul. Jerozolimska 3), który pełnił rolę karceru dla więźniów i katowni SS, natomiast na działce nr 119/9 obr. 29-Podgórze znajduje się budynek dawnych domów przedpogrzebowych.	13,0853		
	część działki nr 1/18		KR1P/0025 1061/4		0,0525			
	część działki nr 166/6		KR1P/0045 0410/1		0,1727			
	część działki nr 119/12	29-Podgórze	KR1P/0050 5523/7	7,1564				
	część działki nr 118/1		KR1P/0001 3539/6	0,1396				
	działkę nr 119/9		KR1P/0030 1174/5	0,4813				
	część działki nr 117/3		KR1P/0045 7197/0	3,1258				
	część działki nr 119/4	29-Podgórze	KR1P/0055 7894/7	udział wynoszący 5/100 w obszarze o pow. 7,8826 ha działki nr 119/4 o pow. całkowitej 7,9030 ha				

				Działka nr 117/3 obr. 29-Podgórze podlega w części ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bonarka”, zatwierdzonego Uchwałą Nr CI/1020/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 8.02.2006 r. i zgodnie z tym planem znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem ZP - tereny zieleni urządzonej, natomiast pozostała część nieruchomości podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Krzemionki”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XI/153/07 Rady Miasta Krakowa z dnia 25.04.2007 r. i zgodnie z tym planem znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem ZR4 - tereny zieleni nieurządzonej oraz KDD1 - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

Uwagi:

1. Szczegółowe warunki użyczenia określone zostaną w umowie.

2 W dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00301784/4 wpisana jest nieograniczona w czasie służebność przesyłu po działce nr 185/3 o pow. 13,1619 ha, polegająca na korzystaniu w obszarze o powierzchni 3415 m.kw. pasem o szerokości 3 metrów licząc od krawędzi przewodu po każdej z jego stron z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci wodociągowych o parametrach: średnicy 800, średnicy 1200, a także ich remonty, naprawy awaryjne i wymiany, w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej będącej załącznikiem graficznym do zarządzenia nr 3637/2012 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 05-12-2012 r. na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. (aktualna nazwa Wodociągi Miasta Krakowa S.A.).

W dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00450410/1 wpisana jest nieograniczona w czasie służebność przesyłu, obciążająca nieruchomość położoną w Krakowie, jednostka ewidencyjna Podgórze, obręb nr 51, utworzoną z działki nr 166/6 obszaru 0,7404 ha, polegająca na korzystaniu w obszarze o łącznej powierzchni 3074 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację magistrali wodociągowej DN 800, studni betonowej DN 1200, komory zasuw, kanału przelewowo - spustowego DN 500, rurociągu kanalizacji DN 150 oraz eksploatację istniejących magistrali wodociągowych DN 1200, DN 800, DN 600, DN 500, istniejącego kanału przelewowo - spustowego DN 500, istniejących komór zasuw, istniejącej studni betonowej DN 1000, istniejącego rurociągu kanalizacji DN 150, istniejącego rurociągu spustowego DN 150, a także remonty powyższej infrastruktury, jej naprawy, konserwację, usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia nr 1882/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 lipca 2018 roku przy pozostawieniu pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. (aktualna nazwa Wodociągi Miasta Krakowa S.A.).

W dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00505523/7 wpisana jest nieograniczona w czasie służebność przesyłu polegająca na: korzystaniu w obszarze o pow. 5311 m², pasem szerokości 3 metrów licząc od krawędzi przewodów po każdej z ich stron z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci wodociągowych o średnicy 80, 110, 400, 500, 600, 800 oraz ich remonty, naprawy awaryjne i wymiany, w granicach wskazanych na mapach ewidencyjnych, będących załącznikami graficznymi nr 1 i 2 do zarządzenia nr 1071/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 18 kwietnia 2013 r., stanowiących odpowiednio załączniki nr 1 i nr 2 do aktu notarialnego, na rzecz: Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. (aktualna nazwa Wodociągi Miasta Krakowa S.A.).

W dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00457197/0 wpisana jest nieograniczona w czasie, odpłatna służebność przesyłu po działce nr 117/3 (obj. kw nr KR1P/00457197/0) położonej w Krakowie, jednostka ewidencyjna Podgórze, obręb 29, w rejonie ulicy Swoszowickiej pasem szerokości 2,60 m i długości 14 m polegająca na przeznaczeniu pod przeprowadzenie przebudowy magistrali wodociągowej DN 600mm oraz w celu jej eksploatacji, naprawy, remontu i wymiany w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, na rzecz: Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. (aktualna nazwa Wodociągi Miasta Krakowa S.A.).