

ZARZĄDZENIE NR 798/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 24 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Lubostroń na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 54/24 o pow. 0,0545 ha, działka ewidencyjna nr 54/33 o pow. 0,1994 ha, objętych księgą wieczystą Nr KR1P/00221918/8, działka ewidencyjna nr 54/35 o pow. 0,9201 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00608455/1, wszystkie położone w obrębie 42 jednostka ewidencyjna Podgórze oraz działka ewidencyjna nr 78/16 o pow. 0,6293 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00193924/7, położona w obrębie 35 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m (po 0,5 m w obie strony od osi gazociągu) przy czym w obszarze o pow. 7,0 m² z działki nr 54/24, w obszarze o pow. 10,7 m² z działki nr 54/33, w obszarze o pow. 16,9 m² z działki nr 54/35 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej niskiego ciśnienia Dn 110 oraz w obszarze o pow. 51,1 m² z działki nr 78/16 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej niskiego ciśnienia Dn 63, a także utrzymanie, przebudowę i remonty powyższej infrastruktury, jej rozbiórkę, kontrolę, konserwację, usuwanie awarii i wykonywanie innych czynności niezbędnych do jej prawidłowego funkcjonowania oraz rozbudowę przedmiotowej infrastruktury, w tym przyłączanie nowych odbiorców wyłącznie w granicach ustanowionej służebności przesyłu, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 21 768,54 złotych brutto (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy siedemset sześćdziesiąt osiem złotych 54/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 4 070,54 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 21 768,54 złotych brutto (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy siedemset sześćdziesiąt osiem złotych 54/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.