

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r., poz. 11, 234) oraz zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 22 stycznia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Krakowie przy ul. Rozdroże

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	Lwh					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 341 i część działki nr 357 (poprzednio nr 330)	11 - Podgórze	Spis I Ludwinów i Lwh 62 Ludwinów	0,0015 ha	przy ul. Rozdroże na części działek przeznaczonych do wydzierżawienia posadowiony jest garaż „blaszak”	garaż Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ujście Wilgi” zatwierdzonym Uchwałą Nr CXIII/1127/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z dnia 17 lipca 2006 r., Nr 415, poz. 2639) część działki nr 330 (obecnie m.in. działki nr 341 i nr 357), na której zlokalizowane są garaże „blaszaki” znajduje się: w terenach urządzeń komunikacyjnych – 28 KP, w terenach tras drogowych (ulic) – 32 KD i 33 KD, terenach zieleni publicznej – 9 ZP, terenach zieleni publicznej w międzywałiu projektowanego Kanału Krakowskiego oraz nowego ujścia rzeki Wilgi – 17 ZPw, w terenach wód otwartych – 23 W.	3 lata	3,59 zł/1m ² /m-c + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 53,85 zł + 23% VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.