

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 35/36	51 - Nowa Huta	KR1P/00515189/6	Teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum Nowej Huty”, zatwierdzonego uchwałą nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 16 grudnia 2013 r. poz. 7596). Zgodnie z ww. planem wnioskowany do dzierżawy fragment działki nr 35/36 położony w obr. 51 – Nowa Huta, znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską oznaczonych na rys. planu symbolem MWn.1.1.	os. Kolorowe Przedmiotowy teren zabudowany jest wiatą śmietnikową, do dzierżawy zostaje przeznaczony także teren na cele: zieleń osłonowa oraz dojście.	0,0028 0,0006 0,0008	eksploatacja wiaty śmietnikowej z okapem (wiata śmietnikowa) dojście (droga dojazdowa) zielen osłonowa (rolniczy do 1000m ² włącznie)	1,76 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,45 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,36 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 52,22 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.