

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 527/1	88- Podgórze	KR1P/0029 9971/4	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Opatkowice – Wschód” zatwierdzonego Uchwałą Nr CIII/1040/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 1 marca 2006 r. zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 18MN(s).	ul. Starowiejska Przedmiotowy teren jest zagospodarowany łącznie z działką sąsiednią i stanowi fragment budynku mieszkalnego, zielen przydomową oraz dojeście i drogę dojazdową	0,0112 0,0030 0,0031	zielen przydomowa dojeście i droga dojazdowa (droga dojazdowa) fragment budynku mieszkalnego (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego)	0,31 zł/1m ² /rok + 23% VAT 0,45zł/1m ² /m-c + 23% VAT 7,26 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 35,15 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

- 1.W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
- 2.Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
- 3.Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.