

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 634/12	101- Podgórze	KR1P/00194 320/0	Działki znajdują się w obszarze, który podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieżanów-Drożdżownia”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXVII/1127/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 czerwca 2013 r. i znajdują się w Terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem MN.5.	przy ul. Ślósarczyka teren ogrodzony łącznie z nieruchomością sąsiednią i zagospodarowany jako dojście i dojazd do posesji oraz zieleń przydomowa.	0,0001	zielen przydomowa	0,31 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	działka nr 634/15		KR1P/00194 317/6			0,0036	dojście i dojazd do posesji (droga dojazdowa)	0,45 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	
						0,0067	zielen przydomowa	0,31 zł/1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 17,96 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.