

ZARZĄDZENIE NR 583/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 11 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę rodzaju działalności prowadzonej na części lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym na os. Kalinowym 4 w Krakowie, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, wynajmowanego przez Panią Beatę Łapkę, działającą jako Łapka Beata Zakład Fryzjerski Serwis RTV

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), § 5 ust. 1 lit. a uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 38 w związku z § 9 ust. 3 pkt 4 zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zmianę rodzaju działalności prowadzonej na części o powierzchni 11,50 m² lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym na os. Kalinowym 4 w Krakowie, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, wynajmowanego przez Panią Beatę Łapkę, działającą jako Łapka Beata Zakład Fryzjerski Serwis RTV, na podstawie umowy najmu zawartej w dniu 6 sierpnia 2001 r. (z późn. zm.), tj. na sprzedaż artykułów przemysłowych (odzieży).

2. Ustala się stawkę czynszową najmu netto w odniesieniu do powierzchni przeznaczonej na rodzaj działalności, o którym mowa w ust. 1 niniejszego zarządzenia, w wysokości 27,10 zł za 1,00 m² p.u. netto.

3. Stawka czynszowa najmu netto, o której mowa w ust. 2, będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji.

§ 2. Pozostałe postanowienia umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

