Załącznik do zarządzenia nr ……
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia …… r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 117	7 - Śródmieście	KR1P/00183592/7	Nieruchomość podlega ustaleniom obowiązującego od 18.10.2018 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” - etap A zatwierdzonego Uchwałą Nr CIX/2894/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 12.09.2018 r., zgodnie z którym jej część objęta wnioskiem znajduje się w Terenach zieleni urządzonej oznaczonych na rysunku planu symbolem 59.ZPb.2 o podstawowym przeznaczeniu pod ogrody i zieleń towarzyszącą obiektom budowlanym.	ul. Stefana Otwinowskiego Teren zabudowany wiatą pełniącą funkcję składu oraz obszar w bezpośrednim sąsiedztwie tego obiektu, zagospodarowany jako dojście i droga dojazdowa do wiaty oraz zieleń.	0,0148 0,0015 0,0036 0,0013	pod wiatą pełniącą funkcję składu (skład) pod okapem wiaty – bez możliwości jego zabudowy (skład) zieleń (rolniczy do 1000 m2 włącznie) dojście/dojazd do wiaty (droga dojazdowa)	1,83 zł/1m^2/m-c + 23%VAT 1.83 zł/1m^2/m-c + 23%VAT 0,36 zł/m^2/rok + 23% VAT 0,45 zł/m^2/m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 305,22 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.