Załącznik do zarządzenia nr 475/2021
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 25 lutego 2021 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 1/271	5 – Nowa Huta	KR1P/ 00180132/4	Teren wnioskowany do dzierżawy znajduje się w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mistrzejowice – ks. Kazimierza Jancarza" zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXXVII/2131/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 października 2017 r., zgodnie z którym znajduje się w terenach zieleni urządzonej o symbolu ZP.25.	ul. Parnickiego teren przeznaczony do oddania w dzierżawę przylega bezpośrednio do nieruchomości stanowiącej działki nr 1/129 i 2/11 obr. 5 - Nowa Huta i zagospodarowany jest jako zieleń przydomowa	0,0414	zieleń przydomowa	0,43 zł/ 1m^2/ rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 14,84 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.