

ZARZĄDZENIE NR 428/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 lutego 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Danka na rzecz Orange Polska S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 132/23 o pow. 0,0233 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00216976/4 położona w obrębie 42 jednostki ewidencyjnej Krowodrza polegającej na korzystaniu pasem o szerokości 1,0 m i długości 16,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza telekomunikacyjnego, a także remonty powyższej infrastruktury teletechnicznej, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności przesyłu, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie przy Al. Jerozolimskich 160.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 7 151,22 złotych brutto (słownie: siedem tysięcy sto pięćdziesiąt jeden złotych 22/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1 337,22 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Orange Polska S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 7 151,22 złotych brutto (słownie: siedem tysięcy sto pięćdziesiąt jeden złotych 22/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Orange Polska S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.