

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Strażackiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11 i 234).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	143/7	0,0169	21 jednostka ewidencyjna Podgórze	KR1P/00337719/9	ul. Strażacka działka o nieregularnym kształcie	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rybitwy - Północ” zatwierdzonego uchwałą nr XXIV/315/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 września 2011 r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu MN.1 Działka w części zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz ogrodzeniem.	217,16 zł	36 699,60 zł plus podatek VAT w stawce 23% tj. 8 440,91 zł brutto 45 140,51 zł Odstępuje się od pobrania ceny budynku mieszkalnego i ogrodzenia znajdujących się na przedmiotowej nieruchomości w kwocie 122 137,00 zł z uwagi na fakt, iż nakłady związane z ich wzniesieniem pochodzą ze środków własnych nabywającej	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej składającej się z działki nr 143/8 o pow. 0,0082 ha

1. Cena nieruchomości 36 699,60 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 60/100) plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 8 440,91 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11 i 234) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta, ul. Kasprowicza 29, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.