

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 263/520	69- Podgórze	KR1P/00500 578/2	Działki znajdują się w obszarze, który nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 34, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Ks. Mączyńskiego teren ogrodzony łącznie z nieruchomością sąsiednią i zagospodarowany fragmentem dojścia i dojazdu do posesji oraz zieleni przydomowej.	0,0010	zielen przydomowa	0,43 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	działka nr 300/27		KR1P/00290 541/8			0,0010	zielen przydomowa	0,43 zł/1m ² /rok + 23% VAT	
	działka nr 300/28		0,0003			dojście i dojazd do posesji (droga dojazdowa)	0,45 zł/1m ² /m-c + 23% VAT		
			0,0017			zielen przydomowa	0,43zł/1m ² /rok + 23% VAT		
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,68 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.