

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 530	88- Podgórze	KR1P/002 99971/4	Działki podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Opatkowice — Wschód” zatwierdzonego Uchwałą nr CIII/1040/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 1 marca 2006 r. gdzie znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 18MN(s) oraz w terenach dróg publicznych - ulice dojazdowe o symbolu 61KD(D).	ul. Starowiejska Części działek nr 530 i 531 są zagospodarowane i użytkowane łącznie z działką sąsiednią pod fragmentem budynku mieszkalnego oraz jako zieleń przydomowa.	0,0091	zielen przydomowa	0,31 zł/m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
						0,0037	fragment budynku mieszkalnego (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami nieodczownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego)	7,26 zł/m ² /rok + 23% VAT	
	część działki nr 531					0,0004	zielen przydomowa	0,31 zł/m ² /rok + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 24,84 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.