

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 191/4	21-Podgórze	KR1P/001 92103/9	Działki położone są w obszarze, który podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rybitwy – Północ” zatwierdzonego Uchwałą nr XXIV/315/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 września 2011 r. i zgodnie z jego ustaleniami znajdują się w Terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN 22) z podstawowym przeznaczeniem terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z zielenią towarzyszącą: wolnostojąca, bliźniacza lub zabudowa szeregowa.	przy ul. Strażackiej teren ogólnodostępnej zieleni nieurządzonej, porośnięty trawą i chwastami	0,1000	uprawy rolnicze (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,18 zł/1 m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	działka nr 198		KR1P/001 92103/9			0,4355	uprawy rolnicze (rolniczy za każdy m ² ponad 1000 m ²)	0,07 zł/1 m ² /rok + 23% VAT	
						0,9538	uprawy rolnicze (rolniczy za każdy m ² ponad 1000 m ²)	0,07 zł/1 m ² /rok + 23% VAT	
						0,9397	uprawy rolnicze (rolniczy za każdy m ² ponad 1000 m ²)	0,07 zł/1 m ² /rok + 23% VAT	
działka nr 199	KR1P/001 92093/5					wysokość miesięcznego wywoławczego czynszu dzierżawnego wynosi: 150,86 zł + 23% VAT			

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.