

**TERMIN WYWIESZENIA**  
Od ..... do .....

**Załącznik do zarządzenia Nr 3103/2021**  
**Prezydenta Miasta Krakowa**  
**z dnia 4 listopada 2021 r.**

**Wykaz**  
**części nieruchomości przeznaczanej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz**  
**wnioskodawcy.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 235/3	45-Krowodrza	KR1P/0051 4863/8	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dla Wybranych Obszarów Przyrodniczych Miasta Krakowa” – Etap C zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVII/946/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 11.03.2020 r. i znajduje się w terenach zieleni urządzonej oznaczonej symbolem 55.ZPf.1 o podstawowym przeznaczeniu pod zieleni towarzyszącą obiektom fortecznym.	Przy ul. Prądnickiej teren w części zagospodarowany jest budynkiem parterowym, jednokondygnacyjnym, bez podpiwniczenia, a w pozostałym zakresie stanowi dojście do obiektu o pow. 0,0050 ha.	0,0102  0,0050	prorowadzenie pracowni witraży i szkła (usługi)  dojście do budynku (dojście i droga dojazdowa)	8,09 zł/1m <sup>2</sup> /m-c +23% VAT  0,45 zł/1m <sup>2</sup> /m-c +23% VAT	czas oznaczony - 3 lata

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.