

**ZARZĄDZENIE NR 268/2021**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 4 lutego 2021r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy Al. Pokoju na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 432/12 o pow. 0,2521 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00202712/5 położona w obrębie 5 jednostki ewidencyjnej Śródmieście, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 31,0 m<sup>2</sup>, przy czym pasem o szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci energetycznej kablowej nN oraz pod eksploatację istniejącej sieci energetycznej kablowej nN, w obszarze o powierzchni 81,5 m<sup>2</sup>, przy czym pasem o szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci energetycznych kablowych SN i nN, w obszarze o powierzchni 75,0 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci energetycznych kablowych SN i nN, w obszarze o powierzchni 23,0 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci energetycznych kablowych SN i nN, a także remonty powyższej infrastruktury energetycznej, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności przesyłu, wskazanej na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 89 833,05 złote brutto (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset trzydzieści trzy złote 05/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 16 798,05 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 89 833,05 złote brutto (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset trzydzieści trzy złote 05/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.