

ZARZĄDZENIE Nr 2608/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 15 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ulicy Do Wilgi na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa S.A.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 815, poz. 1551, poz. 1561), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320, z 2021 r. poz. 1509) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 289/7 o pow. 0,2281 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00504333/1 położona w obrębie 32 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu z ww. nieruchomości w ogrodzonym obszarze o powierzchni 15,3 m², przy czym z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację zewnętrznej szafy dostępowej (sterowniczej) wraz z przewodami technologicznymi tj. elektrycznymi DVK Ø110 oraz hydraulicznymi Ø160, stanowiącymi infrastrukturę towarzyszącą istniejącej na sąsiedniej działce komory przelewowej PW5, a także w obszarze o powierzchni 9,0 m², przy czym pasem o szerokości 0,5 m (licząc od osi przewodów) i długości 10,4 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację kabla energetycznego nN, stanowiącego infrastrukturę towarzyszącą istniejącej komory przelewowej PW5, a także remonty powyższej infrastruktury, jej naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz przebudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Skarb Państwa zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od obiektów budowlanych i zadrzewień.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 9 424,26 złote brutto (słownie: dziewięć tysięcy czterysta dwadzieścia cztery złote 26/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1 762,26 złote.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Wodociągi Miasta Krakowa S.A. do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 9 424,26 złote brutto (słownie: dziewięć tysięcy czterysta dwadzieścia cztery złote 26/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Wodociągi Miasta Krakowa S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

