

**TERMIN WYWIESZENIA**

Od ..... do .....

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia**Wykaz**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp | Oznaczenie nieruchomości |               |                  | Przeznaczenie nieruchomości  | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy   | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)        | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego   | Okres umowy       |
|----|--------------------------|---------------|------------------|--|---|-----------------------------|---|--|-------------------|
|    | Nr działki               | Nr obrębu     | Kw               |  |   |                             |   |  |                   |
| 1  | 2                        | 3             | 4                | 5  | 6   | 7                           | 8   | 9  | 10                |
| 1. | część działki nr 447/28  | 3 - Krowodrza | KR1P/004 38037/2 | Przedmiotowy obszar podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa – ETAP A” zatwierdzonego Uchwałą Nr CIX/2894/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 września 2018 r. i znajduje się w Terenach zieleni urządzonej – 49.ZP.1 z dopuszczeniem lokalizacji altany. Jednocześnie ww. teren znajduje się w granicach obszaru objętego Uchwałą Nr XLIV/1164/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Lea”. | przy ul. Juliusza Lea<br><br>Przedmiotowy teren stanowi obszar ogólnodostępny, utwardzony żwirem. | 0,0020                      | wiata śmietnikowa wraz z opaską okalającą (wiata śmietnikowa) | 1,76 zł/1m <sup>2</sup> /m-c+ 23%VAT<br><br>-----<br>wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:<br>35,20 zł + 23 % VAT | czas nieoznaczony |

**Uwagi**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.