

ZARZĄDZENIE NR 239/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2 lutego 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Tynieckiej na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r., poz. 11), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 70/11 o pow. 0,0097 ha oraz działka nr 74/7 o pow. 0,0124 ha, obie objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00509691/3 położone w obrębie 74 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu pasem o szerokości 0,5 m licząc od osi gazociągu po każdej z jego stron, przy czym pasem o długości 18,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 225 w obszarze działki nr 70/11 oraz pasem o długości 6,5 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 225 w obszarze działki nr 74/7, a także jej utrzymanie, przebudowę, remonty, rozbiorę, kontrolę, konserwację, usuwanie awarii oraz wykonywanie innych czynności niezbędnych do jej prawidłowego funkcjonowania oraz rozbudowę powyższej infrastruktury, w tym przyłączanie nowych odbiorców, wyłącznie w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Skarb Państwa zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 1 398,51 złotych brutto (słownie: jeden tysiąc trzysta dziewięćdziesiąt osiem złotych 51/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 261,51 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 1 398,51 złotych brutto (słownie: jeden tysiąc trzysta dziewięćdziesiąt osiem złotych 51/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

