

**ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG
DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „AZORY-ZACHÓD”**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Zachód” został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od dnia 17 lutego do dnia 16 marca 2020 r. Termin wnoszenia uwag do wyłożonego projektu planu oraz uwag w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu w tej sprawie upłynął z dniem 1 czerwca 2020 r. Prezydent Miasta Krakowa Zarządzeniem Nr 1403/2020 z dnia 22 czerwca 2020 r. w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Zachód”, w tym uwag zgłoszonych w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu rozpatrzył uwagi dotyczące projektu planu i nie uwzględnił uwag zawartych w poniższym wykazie (I wyłożenie: Lp.1-Lp.20).

Część projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Zachód” została po raz drugi wyłożona do publicznego wglądu w okresie od 19 października do 17 listopada 2020 r. Termin wnoszenia uwag dotyczących wykładanej części projektu planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu w tej sprawie upłynął z dniem 1 grudnia 2020 r. Prezydent Miasta Krakowa Zarządzeniem Nr 3393/2020 z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i rozpoznania pism złożonych do ponownie wyłożonej do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Zachód”, w tym uwag zgłoszonych w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu rozpatrzył uwagi i nie uwzględnił uwag dotyczących projektu planu zawartych w poniższym wykazie (II wyłożenie: Lp.21-Lp.74).

Niniejsze rozstrzygnięcie zgodnie z przepisami art. 20 ust. 1 ustawy, zawiera listę wszystkich uwag nieuwzględnionych w toku procedury planistycznej przez Prezydenta Miasta Krakowa. W zakresie uwag objętych załącznikiem, Rada Miasta Krakowa postanawia przyjąć następujący sposób ich rozpatrzenia:

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	I.1	[...]* [...]*	1. Wnoszą o przeznaczenie działki nr 65 obr. 41 przy ulicy Słowiczej 5 pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niskiej intensywności MWn.4 (zabudowa w granicy z działką 64/1 bliźniaczą) oraz działki zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 64/1 obr. 41 przy ulicy Słowiczej 3 (zabudowa w granicy z działką 65) zabudowa bliźniacza. 2. (...) 3. Linia zabudowy na dz. nr 65 w linii działki sąsiedniej nr 64/1 – 3 m od ulicy Słowiczej. 4. W poprzednim planie zagospodarowania teren obejmujący te działki oznaczony MW. Ewentualnie wnoszą o przeznaczenie terenu obejmującego działkę nr 65 w zabudowie jednorodzinnej o parametrach działki sąsiadującej nr 74/6 MWn.4. Uwaga zawiera załącznik.	65 obr. 41 Krowodrza	MNi.2	MWn.4	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 3 oraz w części pkt 1 i 4		
2	I.2	Krowodrza Park Sp. z o.o. Sp. komandytowa	Wnosi o: 1. przesunięcie terenu drogi KDL.6 o ok. 2 m w kierunku zachodnim w taki sposób, aby od istniejącej w obecnym kształcie ul. Wilczej stanowiła równocześnie oś projektowanej drogi KDL.6. 2. (...) 3. (...) 4. (...). Uwaga zawiera uzasadnienie.	109/3, 109/4, 110/1, 110/3, 110/4, 111/2, 111/4, 111/5, 112/4, 112/6, 112/7, 113/4, 113/6,	KDL.6 KDGPT.1 U.10 U.11	część poza zakresem II wyłożenia KDL.3 KDGPT.1 U.10 U.11	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 1		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
				115/7, 114/4, 114/6, 114/7, 115/7, 115/10, 115/12, 115/13 obr. 41 Krowodrza					
3	I.6	Adimo Property Polska Sp. z o.o.	<p>Wnosi o wprowadzenie zmian w treści planu odnośnie:</p> <p>Dotyczy § 5 pkt 9 f): „w terenie U.1 – U.11 – Tereny zabudowy usługowej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami usługowymi.”</p> <p>1. Wnosi o dopuszczenie możliwości lokalizowania zabudowy mieszkaniowo-usługowej na działce 43/36, obr. 0041 Krowodrza.</p> <p>Dotyczy § 8 pkt 5.5): „wyznacza się szpalery drzew wskazane do urzędzenia w zakresie wskazanym na rysunku planu w następujących terenach: KDL.3, KDGP.1, U.10, U.11, U.3, U.2, MW/MNi.1, MW.6 dla których ustala się nakaz wprowadzania, uzupełniania, utrzymania i pielęgnacji, przy równoczesnym dopuszczeniu przerwania ciągłości szpalerów w przypadku wymogu zachowania odpowiedniej widoczności w rejonie węzłów komunikacyjnych lub lokalizacji zjazdu do nieruchomości.”</p> <p>2. (...)</p> <p>3. W przypadku usunięcia strefy zieleni, wnosi również o usunięcie nieprzekraczalnej linii zabudowy na granicy strefy zlokalizowanej na przedmiotowej działce.</p> <p>Dotyczy § 13 pkt 9.1.n): „Ustala się następujące zasady obsługi parkingowej: Określa się minimalną liczbę miejsc postojowych, wliczając miejsca w garażach, odniesioną odpowiednio do funkcji obiektów lub do funkcji ich części – według poniższych wskaźników: b) budynki w zabudowie wielorodzinnej – 1,2 miejsca na 1 mieszkanie, n) budynki biur – 30 miejsc na 1000 m² powierzchni użytkowej.”</p> <p>4. Wnosi o zmniejszenie przelicznika ilości miejsc postojowych do 20 miejsc na 1000 m² powierzchni użytkowej z uwagi na dobrą komunikację miejską oraz plany rozbudowy linii tramwajowej wzdłuż ul. Josepha Conrada.</p>	43/36 43/37 obr. 41 Krowodrza	U.3	część poza zakresem II wyłożenia U.3	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 1, 4 i 5 oraz w części pkt 3		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>5. W przypadku dopuszczenia przez plan zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, wnosi o ograniczenie wskaźnika ilości miejsc postojowych do 1 miejsca na 1 mieszkanie.</p> <p>Dotyczy § 21 pkt 2.3.c): <i>„W zakresie kształtowania zabudowy usługowej i zagospodarowania terenu, ustala się:</i> 3) Dla terenu U.3: c) maksymalna wysokość zabudowy: 20 m.” 6. (...).</p> <p>Uwaga zawiera uzasadnienie.</p>						
4	I.7	[...]*	<p>Wnosi o:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. sprostowanie wyznaczonej nieprzekraczalnej linii zabudowy niezabudowanej działki nr 74/6, obręb 41 Azory przy ul. Słowiczej 2. 2. sprostowanie linii zabudowy dla małych działek budowlanych nr 65, nr 66, nr 67 i dalszych w ciągu ulicy poprzez przybliżenie do wschodniej strony ul. Słowiczej 3. 3. uwzględnienie w planie zagospodarowania przestrzennego i umieszczenie zapisu o możliwości lokalizacji budynków mieszkalnych w terenie oznaczonym symbolem MNi.2 bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną. 4. nadanie charakteru zabudowy śródmiejskiej ładnie wkomponowanej w bliskie otoczenie większej zabudowy wielorodzinnej dla działek budowlanych o numerach 65, 66 i następujących. 5. zaplanowanie i umieszczenie w planie dojścia dla pieszych z ulicy Słowiczej KDD.4 do ulicy Josepha Conrada przez planowane połączenie ulic KDD.2 z KDL.4. 6. umieszczenie w planie Zagospodarowania Przestrzennego dojścia dla pieszych od Ulicy Słowiczej oznaczonej KDD.4 poprzez KDD.3, KDL.4 do ulicy Josepha Conrada. 7. (...). <p>Uwaga zawiera uzasadnienie i załącznik.</p>	74/6 65 66 67 obr. 41 Krowodrza	MNi.2 KDD.2 KDD.4 KDL.4	MWn.4 poza zakresem II wyłożenia KDD.2 KDD.4 część poza zakresem II wyłożenia KDL.4	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 1, 2, 3, 4, 5, i 6		
5	I.10	[...]*	<p>Składa następujące uwagi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. (...). 2. Powołując się na Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w szczególności załącznik nr 4 do uchwały Nr CXII/1700/14 Rady miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014 r. „Stan funkcjonowania systemu transportu” oraz „Systemy transportu. Kierunki i zasad rozwoju” stanowiące dokumenty nadrzędne względem niniejszego planu powstające bezpośrednio z 	-	KDL.1 KDL.2 KDL.3 MW.5	MW.5 poza zakresem II wyłożenia KDL.1 część poza zakresem II wyłożenia KDL.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 3 oraz w części pkt 2		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>nakazu obowiązującego prawa zwraca się uwagę, że zgodnie z opracowaniami nadrzędnymi realizacja łączników KDL.3 oraz KDL.2 istotnie zwiększy natężenie ruchu drogowego w tym ruchu tranzytowego w kierunku centrum odcinkiem KDL.1, doprowadzając do sytuacji w której odcinek KDL.1 będzie stanowił drogę zbiorczą i pełnił nieprzewidywalną dla niego funkcję komunikacji ponadlokalnej prowadzącej w kierunku centrum. W załączniku zamieszcza wyniki badań obejmujące aktualne natężenie ruchu drogowego oraz istniejący poziom generowanego hałasu na odcinku KDL.1. Wskaźniki te opisują istniejący układ drogowy, który umożliwia dojazd w kierunku centrum wyłącznie przez połączenie prywatne w okolicy Stacji BP oraz ruch jednokierunkowy włączający się ulicą Fishera. Realizacja dodatkowych połączeń KDL.3 oraz KDL.2 uwzględniając opracowania nadrzędne w stosunku niniejszego planu skutkować będzie możliwością ominięcia dróg zbiorczych w szczególności odcinku Ronda Ofiar Katynia w kierunku do centrum, co w sytuacji braku możliwości zabezpieczenia ochrony akustycznej z uwagi na istniejącą linię zabudowy osiedli zlokalizowanych przy KDL.1 skutkować będzie krytycznym przekroczeniem dopuszczalnych norm hałasu, które obecnie kształtują się na poziomie granicznym. Rozpatrując powyższe argumenty i powołując się na wyniki badań wnosi o zaniechanie realizacji połączeń drogowych opisanych w planie jako KDL.3 oraz KDL.2.</p> <p>3. W powołanym mpzp brakuje informacji o ochronie akustycznej terenów mieszkalnych położonych przy ul. Radzikowskiego (KDL.1). Powołana i ujęta w MPZP mapa akustyczna z 217 r. nie uwzględnia hałasu generowanego przez samochody poruszające się odcinkiem KDL.1. Wnosi o korektę błędów, dostosowanie do wymogów prawa (Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) oraz uwzględnienie kwestii ochrony akustycznej działek zabudowanych budynkami wielorodzinnymi i jednorodzinnymi przy KDL.1 zważając na załączone wyniki badań i istniejące wymagania prawne w tym zakresie.</p> <p>Uwaga zawiera załącznik.</p>			ZD.1			
6	I.15	[...]*	Po zapoznaniu się z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Azory-Zachód,	-	obszar planu (w tym KDL.3)	część poza zakresem II wyłożenia	Prezydent Miasta Krakowa nie		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>pragnie wyrazić kategoriyczny sprzeciw wobec tego projektu.</p> <p>Uważa, że zwiększenie ruchu na ul. Radzikowskiego (która już obecnie jest zablokowana z powodu przejazdu samochodów z ul. Conrada koło sklepu Lidia, a ma być połączona z ul. Armii Krajowej) spowoduje całkowity korek na ich ulicy i uniemożliwi wyjazd spod ich bloków zarówno w prawo, jak i w lewo. Stopień zanieczyszczenia powietrza i narastanie smogu na ich ulicy wzrośnie znacznie ponad normę. Przy ul. Radzikowskiego jest kilka przedszkoli z ogródkami od ulicy oraz duża szkoła sportowa z boiskiem także graniczącym z ulicą. Tego typu działalność będzie więc trucizną dla najmłodszych. Jest lekarzem pulmonologiem, więc szczególnie zdaje sobie sprawę z zagrożenia chorobami układu oddechowego, z przewlekłą chorobą obturacyjną płuc włącznie. Jest także właścicielką działki w ROD im. L. Rydla i działka ta jest jej, podobnie jak innych mieszkańców, wytchnieniem wśród zieleni po pracy - a pracuje nadal zawodowo pomimo 71 lat, mając na uwadze brak specjalistów w jej dziedzinie. Likwidacja dużej części działek spowoduje zmniejszenie jedynych terenów zielonych w tej okolicy, a zbudowanie na ich miejscu ślimaka do połączenia ulic dodatkowo zwiększy zanieczyszczenie powietrza i spowoduje degradację pozostałej zieleni. Jak do tego planu ma się dbanie o ekologię i zdrowie społeczeństwa? Dodatkowo nadmieniam, że na większości działek zamontowane są huśtawki i zjeżdżalnie dla dzieci, ponieważ zbudowane wcześniej place zabaw przy blokach zostały zmniejszone przez potrzeby kolei aglomeracyjnej i konieczność zwiększenia miejsc parkingowych. Protestuje przeciwko temu planowi jako mieszkanka ul. Radzikowskiego, posiadaczka działki, matka i babcia, a także lekarz. Wyraża nadzieję, że argumenty przekonają Pana Prezydenta.</p>		obszar planu (w tym ZD.1)	uwzględnił uwagi w części			
7	I.22	[...]*	<p>Jako członek Polskiego Związku Działkowców, a także jako mieszkanka os. Azory, pragnie zgłosić zdecydowany sprzeciw wobec projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Azory-Zachód.</p> <p>Proponowane rozwiązanie drogowe, polegające na przyłączeniu ul. Radzikowskiego do ul. Armii Krajowej, pozbawia Ogród znacznej części użytkowanych gruntów. Zakłada likwidację jednej z trzech alejek, całkowitą likwidację sześciu zabudowanych działek oraz częściową kolejnych kilkunastu działek, w tym jej działki nr 66. Jest to</p>	725/8 obr. 41 Krowodrza	obszar planu (w tym KDL.3 ZD.1)	część poza zakresem II wyłożenia obszar planu (w tym ZD.1)	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w części		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>sytuacja nie do przyjęcia zagrażająca istnieniu całego Ogrodu. Pragnie przypomnieć, że już dwukrotnie pozbawiano ich części gruntów i narażano na niedogodności prowadzonych inwestycji: raz na rzecz miasta przy realizacji ronda Ofiar Katynia, obecnie Kolej Polska przesunęła nasze ogrodzenie o 1 m na całej długości od strony torów kolejowych Kolejny uszczerbek będzie podważeniem racji naszego bytu, jako Rodzinnego Ogrodu Działowego.</p> <p>Ogród Działkowy im. L. Rydla, choć istnieje od 1951 roku jest jednym z najmniejszych w Krakowie, liczy zaledwie 79 odrębnych działek. Przy tak znacznych stratach terenu użytkownicy pozostałych działek nie będą w stanie udźwignąć kosztów jego utrzymania (opłaty stałe, świetlica, infrastruktura, ogrodzenie, remonty sieci elektrycznej i wodociągowej, itp.) co w praktyce oznacza likwidację Ogrodu. Byłaby to niepowetowana strata dla mieszkańców całego osiedla. Dla składającej uwagę byłaby to utrata jedyne miejsce wypoczynku rodziny, w które, przez 30 lat użytkowania zainwestowali mnóstwo pieniędzy, siły i serca. Ogród Działkowy jako jedyny teren zielony w tej okolicy jest obszarem o szczególnym znaczeniu. To nie tylko element lokalnego ekosystemu, miejsce bytowania wielu gatunków ptaków i zwierząt, ale też wielofunkcyjna przestrzeń spełniająca cele estetyczne, zdrowotne, wypoczynkowe i edukacyjne, służąca zarówno działkowcom jak i okolicznym mieszkańcom. To enklawa spokoju i względnej ciszy. Poprawia jakość życia mieszkańców osiedla, zmniejsza poziom zanieczyszczeń od dużego węzła drogowego jakim jest rondo Ofiar Katynia, tłumi hałas, zwiększa estetykę okolicy. Jest swoista strefą buforową zabezpieczającą od pyłów niesionych przez zachodnie wiatry w kierunku osiedla. Rozwój aglomeracji nie może oznaczać dewastacji tak cennych naturalnych wartości jakimi są tereny zielone.</p> <p>Będąc mieszkanką osiedla Azory, pragnie wyrazić zaniepokojenie i sprzeciw wobec zwiększonego w perspektywie ruchu pojazdów na ul. Radzikowskiego, co niewątpliwie nastąpi w razie realizacji planu zagospodarowania tego terenu. Już obecnie ulica często się korkuje, utrudniając włączenie się do ruchu a pieszym przejście na drugą stronę. Pobocze prawe jest wąskie a miejscami nawet brak chodnika. Nadmieniam, że tuż przy drodze mieszczą się dwa przedszkola oraz jedyna w tej okolicy duża szkoła podstawowa nr 119. Ze względu na zdrowie i bezpieczeństwo dzieci nie wyraża zgody na proponowane rozwiązanie drogowe. Uprzejmie wnosi o uwzględnienie swoich uwag, przypominając, iż</p>						

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>obiecano pozostawić krakowskie Ogrody Działkowe w ich obecnym stanie, jako cenną dla miasta zieleń.</p> <p>Przekazuje uwagi dotyczące wyznaczenia w projekcie planu drogi KDL.3. W tym zakresie zwraca uwagę, że wyznaczenie wskazanej drogi stanowi nieproporcjonalną i nieuzasadnioną ingerencję w dotychczasowy ład przestrzenny obszaru, jest niezgodne z dotychczasowymi aktami planowania w zakresie ochrony środowiska oraz dokonane zostało z naruszeniem procedury oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazuje, że inwestycja skutkować będzie nieuzasadnionym pogorszeniem warunków życia mieszkańców i w związku z powyższym przekazuje swój zdecydowany sprzeciw względem zaplanowania drogi KDL.3 w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Azory Zachód”.</p> <p>1) Uwaga zawiera uzasadnienie.</p>						
8	I.24	[...]* [...]*	<p>Jako członek Polskiego Związku Działkowców, a także jako mieszkanka os. Azory, pragnie zgłosić zdecydowany sprzeciw wobec projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Azory-Zachód.</p> <p>Proponowane rozwiązanie drogowe, polegające na przyłączeniu ul. Radzikowskiego do ul. Armii Krajowej, pozbawia Ogród znacznej części użytkowanych gruntów. Zakłada likwidację jednej z trzech alejek, całkowitą likwidację sześciu zabudowanych działek oraz częściową kolejnych kilkunastu działek, w tym jej działki nr 66. Jest to sytuacja nie do przyjęcia zagrażająca istnieniu całego Ogrodu. Pragnie przypomnieć, że już dwukrotnie pozbawiano ich części gruntów i narażano na niedogodności prowadzonych inwestycji: raz na rzecz miasta przy realizacji ronda Ofiar Katynia, obecnie Kolej Polska przesunęła nasze ogrodzenie o 1 m na całej długości od strony torów kolejowych Kolejny uszczerbek będzie podważeniem racji naszego bytu, jako Rodzinnego Ogrodu Działowego.</p> <p>Ogród Działkowy im. L. Rydla, choć istnieje od 1951 roku jest jednym z najmniejszych w Krakowie, liczy zaledwie 79 odrębnych działek. Przy tak znacznych stratach terenu użytkownicy pozostałych działek nie będą w stanie udźwignąć kosztów jego utrzymania (opłaty stałe, świetlica, infrastruktura, ogrodzenie, remonty sieci elektrycznej i wodociągowej, itp.) co w praktyce oznacza likwidację Ogrodu. Byłaby to niepowetowana strata dla mieszkańców całego osiedla. Dla składającej uwagę byłaby to utrata jedyne miejsce wypoczynku rodziny, w które, przez</p>	725/8 obr. 41 Krowodrza	obszar planu (w tym KDL.3 ZD.1)	część poza zakresem II wyłożenia obszar planu (w tym ZD.1)	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w części		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>30 lat użytkowania zainwestowali mnóstwo pieniędzy, siły i serca. Ogród Działkowy jako jedyny teren zielony w tej okolicy jest obszarem o szczególnym znaczeniu. To nie tylko element lokalnego ekosystemu, miejsce bytowania wielu gatunków ptaków i zwierząt, ale też wielofunkcyjna przestrzeń spełniająca cele estetyczne, zdrowotne, wypoczynkowe i edukacyjne, służąca zarówno działkowcom jak i okolicznym mieszkańcom. To enklawa spokoju i względnej ciszy. Poprawia jakość życia mieszkańców osiedla, zmniejsza poziom zanieczyszczeń od dużego węzła drogowego jakim jest rondo Ofiar Katynia, tłumi hałas, zwiększa estetykę okolicy. Jest swoista strefą buforową zabezpieczającą od pyłów niesionych przez zachodnie wiatry w kierunku osiedla. Rozwój aglomeracji nie może oznaczać dewastacji tak cennych naturalnych wartości jakimi są tereny zielone.</p> <p>Będąc mieszkanką osiedla Azory, pragnie wyrazić zaniepokojenie i sprzeciw wobec zwiększonego w perspektywie ruchu pojazdów na ul. Radzikowskiego, co niewątpliwie nastąpi w razie realizacji planu zagospodarowania tego terenu. Już obecnie ulica często się korkuje, utrudniając włączenie się do ruchu a pieszym przejście na drugą stronę. Pobocze prawe jest wąskie a miejscami nawet brak chodnika. Nadmieniam, że tuż przy drodze mieszczą się dwa przedszkola oraz jedyna w tej okolicy duża szkoła podstawowa nr 119. Ze względu na zdrowie i bezpieczeństwo dzieci nie wyraża zgody na proponowane rozwiązanie drogowe. Uprzejmie wnosi o uwzględnienie swoich uwag, przypominając, iż obiecano pozostawić krakowskie Ogrody Działkowe w ich obecnym stanie, jako cenną dla miasta zieleń.</p> <p>Przekazuje uwagi dotyczące wyznaczenia w projekcie planu drogi KDL.3. W tym zakresie zwraca uwagę, że wyznaczenie wskazanej drogi stanowi nieproporcjonalną i nieuzasadnioną ingerencję w dotychczasowy ład przestrzenny obszaru, jest niezgodne z dotychczasowymi aktami planowania w zakresie ochrony środowiska oraz dokonane zostało z naruszeniem procedury oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazuje, że inwestycja skutkować będzie nieuzasadnionym pogorszeniem warunków życia mieszkańców i w związku z powyższym przekazuje swój zdecydowany sprzeciw względem zaplanowania drogi KDL.3 w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Azory Zachód”.</p> <p>Uwaga zawiera uzasadnienie.</p>						

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
9	I.46	Polski Związek Działkowców Rodzinny Ogród Działkowy im. L. Rydla w Krakowie	<p>Zarząd Rodzinnych Ogrodów Działkowych im. L. Rydla w Krakowie działający w imieniu wszystkich działkowców zwraca się do Pana Prezydenta z prośbą o odrzucenie w całości miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Azory-Zachód.</p> <p>Przedstawiony projekt dotyczy głównie obszaru Rodzinnych Ogrodów Działkowych im. L. Rydla w Krakowie przy ul. Radzikowskiego 83 w obrębie ewidencyjnym 41 Kraków-Krowodrza.</p> <p>Rodzinne Ogrody Działkowe im. L. Rydla pierwotnie występowały /od 1951 r./ jako Pracownicze Ogrody Działkowe im. L. Rydla. W okresie 1963 r. zostały przekształcone na Rodzinne Ogrody Działkowe im. L. Rydla. Są działkami wielopokoleniowymi, gdyż są działkowcy, którzy te działki tworzyli, są ich dzieci a na niektórych działkach są już wnuki. Wszyscy działkowcy od pokoleń mają zaszczerpioną miłość do przyrody, dlatego nie wyobrażają sobie, aby zostali pozbawieni tego kawałka ziemi. Cały teren ogrodów jest zadbane dzięki dużemu wysiłkowi, zasobów i środków finansowych działkowców.</p> <p>Przez cały okres istnienia teren działkowy był z różnych stron zabierany pod różne inwestycje tj. od ulicy Radzikowskiego podczas budowy Ronda Ofiar Katynia, później pod budowę węzła PKP Kraków-Mydlniki.</p> <p>W 2016 r. występowali do Pana Prezydenta z wnioskiem o zmianę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru Azory-Zachód oznaczenia zajmowanego obszaru na zapis zieleni działkowa - ZD. Wniosek ich został rozpatrzony pozytywnie.</p> <p>Od 2014 r. toczyła się sprawa o nabycie prawa użytkownika w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23.04.1964 r. KC , nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej na działce 725/8 obr.41 jedn. ewid. Kraków-Krowodrza zagospodarowanej pod Rodzinny Ogród Działkowy im. L. Rydla. Pozytywną decyzję o przyznaniu prawa użytkownika działki nr 725/8 otrzymali w maju 2019 r.</p> <p>Za co są Panu Prezydentowi bardzo wdzięczni.</p> <p>Z otrzymanej decyzji / str. 6 / wynika, że Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie nie planuje żadnych inwestycji związanych z terenem zajmowanym przez Rodzinne Ogrody Działkowe im. L. Rydla oraz, że zajmowana działka jest poza pasem drogowym dróg pozostających w zarządzie i utrzymaniu przez w. wym. Zarząd. Biorąc pod uwagę powyższe informacje są zdziwieni przedstawionym projektem planu</p>	725/8 obr. 41 Krowodrza	obszar planu (w tym KDL.3 ZD.1)	część poza zakresem II wyłożenia obszar planu (w tym ZD.1)	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w części		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>budowy drogi poza ekranem akustycznym i wkroczeniu na teren ogrodów.</p> <p>Z przedstawionego planu wynika, że zostanie zabranych 15 działek o łącznej powierzchni 4.886 m², a pozostałe 10 działek zostanie częściowo zabranych tj. około 1.500 m², co spowoduje, że staną się one mało użyteczne. Zajęcie tak dużej powierzchni będzie miało wpływ na środowisko oraz pogorszenie warunków życiowych mieszkańców w tym obszarze.</p> <p>Uwaga zawiera uzasadnienie i załącznik.</p>						
10	I.67	[...]* [...]*	<p>Uzupełniają wniosek w sprawie określenia zabudowy działki nr 65 obr. 41 położonej w Krakowie przy ul. Słowiczej 5.</p> <p>We wcześniej złożonych pismach wnioskowali o umieszczenie w planie zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 65 oznaczonego jako teren o symbolu MNi.2:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. możliwości zabudowy bliźniaczej w granicy obu naszych działek pomiędzy działką nr 64/65 przy ulicy Słowiczej, 2. (...), 3. wyznaczenie nieprzekraczalnej linii zabudowy w odległości 2,5 m od działki drogowej nr 785/1 obr .41 Krowodrza na której znajduje się ulica Słowicza, z uwagi na wąską działkę, 4. uwzględnienie wielkości nowej zabudowy w stosunku do powierzchni działki do 42%, 5. ustalenie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie min. 25%. <p>Nadmieniają, że istniejący budynek na działce nr 64/1 (Słowicza 3) o parametrach jak wyżej jest adekwatny do istniejącej obecnie zabudowy i nie jest zbyt wysoki w porównaniu do istniejącej w otoczeniu zabudowy. Budynek i zagospodarowanie terenu jest zgodne z Warunkami technicznymi i prawem budowlanym. Spełnione zostały warunki zacieniania i przesłaniania innych obiektów. Nikomu nie przeszkadzają.</p> <p>Ponadto dla tej działki nr 65 zostały wydane warunki zabudowy w dn. 25.10.2010 r. określające:</p> <p>II. WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU USTALONE DLA PLANOWANEJ INWESTYCJI.</p> <p>1.1 nieprzekraczalna linia zabudowy - tj. w odległości 2,5m od działki drogowej 785/1, obr.41 Krowodrza, na której znajduje się ul. Słowicza</p> <p>1.2 wskaźnik wielkości powierzchni nowej zabudowy -ustala się do 42%. Jest to wskaźnik</p>	65 64/1 obr. 41 Krowodrza	MNi.2	MWn.4	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 1, 3, 4, 5 i 6		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>zaobserwowany w rejonie objętym analizą urbanistyczno-architektoniczną na dz.nr 64/1, obr. 41 Krowodrza graniczącej bezpośrednio z terenem inwestycji. Wskaźnik ten wyznaczono zgodnie z paragrafem 5.ust.2.</p> <p>Udział powierzchni biologicznie czynnej dla terenu działki inwestowanej ustala się na poziomie min.25%</p> <p>1.3 Szerokość elewacji frontowej nie może być dłuższa niż 20 m (szerokość elewacji frontowej zaobserwowana na dz. nr 64/1, sąsiadującej bezpośrednio z terenem inwestycji).</p> <p>1.4 Poziom kalenicy -ustala się maksymalnie do poziomu kalenicy budynku mieszkalnego położonego na dz. nr 64/1 graniczącej bezpośrednio z terenem inwestycji, tj. do wys. 11m (+0,90).</p> <p>1.5 Geometria dachu</p> <ul style="list-style-type: none"> - układ połaci dachowych oraz kierunek głównej kalenicy dachu w stosunku do frontu działki, dach dwu-,wielospadowy dążący do symetrii, kalenica równoległa do frontu działki. - kąt nachylenia połaci dachowej - od 20 do 45, - doświetlenie poddasza możliwe poprzez zastosowanie okien połaciowych i lukarn, - dopuszcza się również zastosowanie dachu płaskiego, stropodachu na fragmentach budynku ,pod warunkiem utrzymania maksymalnej wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej. <p>6. Wnioskują o utrzymanie określonych jw. Warunków i Szczegółowych Zasad Zabudowy i Zagospodarowania terenu.</p> <p>Uwaga zawiera załącznik.</p>						
11	I.68	[...]*	<p>1. W projekcie planu, na terenie U.5 wyznaczono nieprzekraczalną linię zabudowy poprowadzoną po obrysie istniejącego budynku biurowego z załamaniem/wcięciem na narożniku. Załamywanie linii zabudowy w ten sposób nie znajduje uzasadnienia, zwłaszcza, że obszar położony naprzeciwko [U.4], po drugiej stronie ul. Fiszera, ma wyznaczoną linię zabudowy z pominięciem wcięcia narożnika - dostosowywania do istniejących brył budynków. Wnosi o korektę linii zabudowy do formy prostokątnej, umożliwiającej w przyszłości rozbudowę budynku w kompaktowej bryle [w załączeniu propozycja korekty linii zabudowy],</p> <p>2. Wnosi o dopuszczenie w planie, w głębi działki nr 59/5 na terenie U.5 [poza obrysem nieprzekraczalnej linii zabudowy] możliwości</p>	59/5 59/7 59/8 8/15 43/58 8/6 obr. 41 Krowodrza	U.5 MWn.2 KDL.2 KDL.3	poza zakresem II wyłożenia MWn.2 część poza zakresem II wyłożenia U.5 KDL.2 ZD.1	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 2, 3, 4 oraz w części pkt 1		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>parkowania samochodów na platformach parkingowych lub realizacji garażu podziemnego [Wskazano obszar w załączniku graficznym].</p> <p>3. Wyznaczono w projekcie planu strefę zieleni w % powierzchni działki nr 59/8, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową -MWu.2. Strefa zieleni, zgodnie z zapisami w planie nie dopuszcza realizacji obiektów kubaturowych ani lokalizacji miejsc postojowych. Zmiana przeznaczenia tego obszaru spowoduje zdeprecjonowanie wartości gruntu, na którym aktualnie planowana jest zabudowa mieszkaniowa. Nadmieniam, że działki znajdujące się w najbliższym sąsiedztwie przeznaczone są w całości pod zabudowę mieszkaniową.</p> <p>Wnosi o pozostawienie tego obszaru jako przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową MWn.2, bez wyznaczania strefy zieleni.</p> <p>4. W projekcie planu wyznaczono obszar pod budowę drogi KDL.2 na terenie działki nr 8/15. Realizacja drogi spowoduje:</p> <p>a) przeznaczenie prywatnego terenu pod komunikację publiczną, o czym nie poinformowano właściciela i nie zaproponowano rozwiązań formalno-finansowych.</p> <p>b) likwidację miejsc postojowych przypisanych do budynku handlowo usługowego, dla którego są one niezbędne -wyliczone wg wymaganych ilości wg Warunków Zabudowy i w pozwoleniu na budowę.</p> <p>c) ponadto wyznaczona droga znajdzie się w niebezpiecznym zbliżeniu do elewacji budynku, w której zlokalizowane są wejścia do lokali usługowych. Piesi poruszający się wzdłuż drogi będą narażeni na niebezpieczeństwo potrącenia przez samochód.</p> <p>Wobec powyższego wnosi o wykreślenie z projektu planu miejscowego obszaru o symbolu KDL.2 i przypisanie tego terenu do obszaru U2, z którym jest aktualnie związany funkcjonalnie.</p> <p>Wnosi o odstąpienie od projektowanego przebiegu drogi KDL.3 i wyznaczenie innego połączenia ulic Eliasza Radzikowskiego i Armii Krajowej, nieingerującego w teren istniejącego ogrodu działkowego.</p> <p>Uwaga zawiera uzasadnienie.</p>						
12	I.87	[...]* [...]*	Zgłaszają uwagi do części planu dotyczącej naszych nieruchomości, przy ul. Podkowińskiego w Krakowie,	706/3 707/2 709/75	ZP.1 KDD.1 KU.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>działek o numerach 706/3, 707/2, 709/75, 711/7, 712/8, 715/2 obręb 41 Kraków-Krowodrza:</p> <p>1) Teren nasz znajduje się przy ulicy z zabudową mieszkaniową jedno i wielorodzinną, więc na zasadzie równości stron i zasady dobrosąsiedzkiej, mamy prawo oczekiwać, że charakter zabudowy na naszych działkach nie będzie znacznie odbiegał od tego, co uzyskali już właściciele działek sąsiednich.</p> <p>2) Wyłożony projekt planu zakłada zagospodarowanie ZP (zielen publiczną) oraz KU (usługi komunikacji) na działkach prywatnych, należących do nas. Narusza to nasze plany inwestycyjne, co do lego terenu, a co za tym idzie nasz interes prawny związany z własnością prywatną. Nikt nie konsultował z nami takiej zmiany przeznaczenia terenu, a jako osoby fizyczne nie będziemy zakładać zieleni publicznej lub usług dla komunikacji. Jakby ługu było mało, jedyną komunikacją w tym terenie jest ścieżka rowerowa.</p> <p>Powyższe dowodzi dalekiej niekonsekwencji planu oraz błędnie przeprowadzonej analizy urbanistycznej i niewłaściwie przyjętych założeń do opracowania planu. Nadmienić należy, że tuż obok, u zbiegu ulic Radzikowskiego i Armii Krajowej znajduje się już zaplanowana zielen publiczna na dużym obszarze, co wydaje się zupełnie zaspakajać potrzeby na taki charakter zagospodarowania w najbliższym otoczeniu.</p> <p>3) Wyłożony projekt planu całkowicie nie odpowiada i stoi w sprzeczności z obowiązującymi aktami prawnymi, uzyskanymi przez nas dla terenu obejmującego nasze działki, a to :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Decyzja WZiZT z dnia 19.03.2007 roku , numer AU-2/7331/811/07 , uprawomocniona decyzją SKO z dnia 19.07.2007 roku nr SKO.73/2964/2007/ZP, - Decyzja WZiZT z dnia 27.05.2011 roku , numer AU-2/6730.2/1587/11 <p>Wymienione Decyzje, jako akty prawne, uzyskane zostały po prawidłowo przeprowadzonych procedurach, a opracowane przy prowadzeniu postępowań analizy urbanistyczne jednoznacznie wskazywały na możliwy charakter zagospodarowania, odpowiadający naszym przedsięwzięciom. Uzyskane wówczas analizy urbanistyczne przeczą proponowanemu obecnie w projekcie charakterowi zagospodarowania terenu.</p> <p>Biorąc pod uwagę powyższe wnoszą o zmianę przeznaczenia w planie zagospodarowania</p>	711/7 712/8 715/2 obr. 41 Krowodrza		poza zakresem II wyłożenia KDD.1 KU.1	uwzględnił uwagi w części		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			przestrzennego, należących do nich i wskazanych na wstępie działek - wnoszą, aby teren ten objąć zabudową mieszkaniową wielorodzinną o parametrach zbliżonych do zabudowy już istniejącej na działkach sąsiednich przy tej samej ulicy. Uwaga zawiera załącznik.						
13	I.88	[...]*	Wnosi o zakwalifikowanie dz. nr 74/19 pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W projekcie planu wyłożonym do publicznego wglądu dz. nr 74/19 zakwalifikowana została do Terenów obsługi i urządzeń komunikacyjnych KU. 2. Zgodnie ze stanem faktycznym na dzień złożenia uwagi na ww. działce trwają prace budowlane związane z budową domu jednorodzinnego na podstawie prawomocnego pozwolenia na budowę, wydanego decyzją nr 1848/6740.1/2018 z dnia 28.09.2018 r. Znak AU- 01-1.6740.1.1780.2018.ERM. Prace budowlane są w stadium zaawansowanym - stan surowy zamknięty. Jako właściciel ww. działki ma świadomość o możliwości kontynuacji inwestycji, zdecydował się jednak wnieść o uwzględnienie w MPZP ww. stanu faktycznego z uwagi na liczne ograniczenia wynikające z ew. braku zgodności MPZP ze stanem faktycznym w tym przypadku: nieruchomości zakwalifikowanej jako KU.2, a będącej faktycznie nieruchomością zabudowaną budynkiem mieszkalnym. w/w inwestycję planuje zakończyć w najbliższych miesiącach. Posiada tytuł prawny do terenu objętego uwagą. Uwaga zawiera załącznik.	74/19 obr. 41 Krowodrza	KU.2	poza zakresem II wyłożenia KU.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
14	I.130	[...]* [...]*	Zgłaszają następujące uwagi: 1) Teren znajduje się przy ulicy z zabudową mieszkaniową jedno i wielorodzinną, więc na zasadzie równości stron i zasady dobrosąsiedzkiej, mają prawo oczekiwać, że charakter zabudowy na ich działkach nie będzie znacznie odbiegał od tego, co uzyskali już właściciele działek sąsiednich 2) Wyłożony zakłada zagospodarowanie ZP (zieleni publicznej) oraz KU (usługi komunikacji) na działkach prywatnych, należących do nich. Narusza to ich plany inwestycyjne, co do tego terenu, a co za tym idzie ich interes prawny związany z własnością prywatną. Nikt nie konsultował z nimi takiej zmiany przeznaczenia terenu, a jako osoby fizyczne nie będą mogli zakładać zieleni publicznej lub usług dla komunikacji.	706/3 707/2 709/75 711/7 712/8 715/2 obr. 41 Krowodrza	ZP.1 KDD.1 KU.1	MWn.5 poza zakresem II wyłożenia KDD.1 KU.1	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w części		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>Jakby tego było mało, jedyną komunikacją w tym terenie jest ścieżka rowerowa. Powyższe dowodzi dalekiej niekonsekwencji planu oraz błędnie przeprowadzonej analizy urbanistycznej i niewłaściwie przyjętych założeń do opracowania planu. Nadmienić należy, że tuż obok, u zbiegu ulic Radzikowskiego i Armii Krajowej znajduje się już zaplanowana zieleń publiczna na dużym obszarze, co wydaje się zupełnie zaspakajać potrzeby na taki charakter zagospodarowania w najbliższym otoczeniu.</p> <p>3) Wyłożony projekt planu nie odpowiada i stoi w sprzeczności z obowiązującymi aktami prawnymi, uzyskanymi przez nich dla terenu obejmującego ich działki, a to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Decyzja WZiZT z dnia 19.03.2007 roku, numer AU-2/7331/811/07, uprawomocniona decyzją SKO z dnia 19.07.2007 roku nr SKO.73/2964/2007/ZP, - Decyzja WZiZT z dnia 27.05.2011 roku, numer AU-2/6730.2/1587/11. <p>Wymienione decyzje, jako akty prawne, uzyskane zostały po prawidłowo przeprowadzonych procedurach, a opracowane przy prowadzeniu postępowań analizy urbanistyczne jednoznacznie wskazywały na możliwy charakter zagospodarowania, odpowiadający naszym przedsięwzięciom. Uzyskane wówczas analizy urbanistyczne przeczą proponowanemu obecnie w projekcie charakterowi zagospodarowania terenu.</p> <p>Biorąc pod uwagę powyższe wnoszą o zmianę przeznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego, należących do nich i wskazanych na wstępie działek - wnoszą, aby teren ten objąć zabudową mieszkaniową wielorodzinną o parametrach zbliżonych do zabudowy już istniejącej na działkach sąsiednich przy tej samej ulicy.</p> <p>Uwaga zawiera załącznik.</p>						
15	I.131	[...]* [...]*	<p>Wnosi o uwzględnienie w całości poniższych uwag dotyczących obszaru MWn.4 poprzez:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zwiększenie wysokości zabudowy z 12 m do 18 m. 2. Zmniejszenie minimalnego wskaźnika terenu biologicznie czynnego z 40 % do 30 %. 3. Zwiększenie wskaźnika intensywności zabudowy z ustalonego przedziału 0,6 – 1,4 do poziomu 0,9 – 1,7. <p>Uwaga zawiera uzasadnienie.</p>	74/6 75/11 obr. 41 Krowodrza	MWn.4 KDD.2 KDD.4	MWn.4 poza zakresem II wyłożenia KDD.2 KDD.4	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 2 i 3 oraz w części pkt 1		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
16	I.136	[...]*	Wnosi o wprowadzenie możliwości realizacji budynków o funkcji usługowej oraz mieszkaniowej wielorodzinnej w obszarze U.10.	100 obr. 41 Krowodrza	U.10 KDL.5	część poza zakresem II wyłożenia U.10 poza zakresem II wyłożenia KDL.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
17	I.139	[...]*	Dotyczy: - projektu uchwały w części dotyczącej „Zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu”, „Zasad utrzymania, przebudowy, remontu, rozbudowy i budowy układu komunikacyjnego” (dalej „Uchwała RMK”) w punktach wskazanych szczegółowo w treści uwag, - opracowania pn. „Prognoza oddziaływania na środowisko” (dalej „POŚ”), w zakresie: zakresu merytorycznego prognozy (pkt. 1.3), metodyki i celów opracowania prognozy (pkt. 1.5), stanu, jakości i funkcjonowania środowiska na całym obszarze projektowanego dokumentu objętym przewidywanym znaczącym oddziaływaniem (pkt. 3), stanu i zagrożenia środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem (pkt.4), w odniesieniu do proponowanych rozwiązań dotyczących docelowego układu drogowego. Zważywszy na fakt, że wyłożony do publicznego wglądu projekt Uchwały RMK oraz POŚ traktuje projektowany układ drogowy całościowo jako docelowy, w tym zakładając m.in. budowę lub przebudowę odcinków dróg na terenach oznaczonych jako KDL.3, KDL.4, KDL.5, KDL.6 („budowa”) oraz KDD.2 („przebudowa”) oraz że nie przewiduje się realizacji wariantowej, tj. jednej, dwóch, trzech lub wszystkich dróg we wskazanych obszarach, przedstawione uwagi zakładają wykonanie wszystkich wymienionych dróg i odnoszą się całościowo do proponowanego docelowego układu drogowego w obrębie dzielnicy „Azory- Zachód”. <u>Podsumowanie:</u> Opracowanie POŚ identyfikuje tereny, na których może nastąpić realizacja przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: KDL.3, KDL.5 i KDL.6 (str. 44). Równocześnie przepis art. 8 pkt. 3 Uchwały RMK dopuszcza wyłączenie dróg spod zakazu lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Proponowane rozwiązanie prawne wyraźnie stoi w sprzeczności z interesem społecznym części mieszkańców dzielnicy,	-	obszar planu	część poza zakresem II wyłożenia obszar planu	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w części		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>żyjących w obszarach negatywnego oddziaływania na środowisko zarówno istniejących, jak i planowanych inwestycji drogowych. Jak bowiem stwierdzają autorzy POŚ „elementy układu komunikacyjnego stanowią znaczące źródło oddziaływania na środowisko obszaru objętego dokumentem” (str. 21). Przywołane w POŚ dane pomiarowe (rok bazowy 2015) wyraźnie wskazują na negatywne skutki oddziaływania istniejącego układu komunikacyjnego, w tym w szczególności na osiągnięcie średniorocznego poziomu stężenia dwutlenku azotu powyżej 36,0 mg/m³, wysokich średniorocznych wartości stężenia pyłu PM 10 (40,5-50,0 mg/m³ oraz pyłu PM_{2,5} (25,5-35,0 mg/m³) (str. 26), czemu sprzyjają niekorzystne warunki aerosanitarne analizowanego terenu, powodujące słabą dyspersję zanieczyszczeń powietrza. W konsekwencji pod względem jakości powietrza obszar został zakwalifikowany do klasy oznaczającej przekraczanie dopuszczalnego poziomu stężenia zanieczyszczeń.</p> <p>Nadto w odniesieniu do klimatu akustycznego stwierdza się, że „kształtowany jest w szczególności pod wpływem hałasu drogowego”, przy czym szczegółowo został on zbadany dla dwóch ulic położonych na granicy omawianego obszaru, gdzie zarówno w dzień, jak i w nocy stwierdzono punktowe przekroczenie normy hałasu. Należy zauważyć, że opracowanie opiera się przy tym na danych wynikających z mapy akustycznej, sporządzonej w 2013 r. Wobec obserwowanego trwałego wzrostu natężenia ruchu drogowego w minionych latach należy przypuszczać, że historyczne dane na których oparte zostało wnioskowanie nie odzwierciedlają faktycznego klimatu akustycznego.</p> <p>Podobnie w odniesieniu do hałasu wynikającego z ruchu kolejowego wniosek sformułowany w POŚ nie odpowiada stanowi rzeczywistości, albowiem przebiegająca od południa i wschodu linia kolejowa nr 95 została przywrócona do eksploatacji po 2013 r., a prowadzony na niej obecnie ruch towarowy stanowi uciążliwe źródło hałasu dla części obszarów MW.7 i MW.8.</p> <p>Istnieje zatem wysokie prawdopodobieństwo, że wykonanie zgodnie z proponowanym planem zagospodarowania docelowego układu drogowego w obszarach KDL.3, KDL.4, KDL.5 i KDL.6 oraz przebudowa KDD.2, oprócz dalszego wzrostu powierzchni terenów komunikacji i infrastruktury (obecny udział 31,22% powierzchni objętej planem), wpłynie na znaczące pogorszenie i tak już złych warunków środowiska.</p> <p>Przyznają to zresztą sami autorzy POŚ w części dotyczącej oceny przewidywanych oddziaływań na</p>						

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>środowisko (pkt.11). Podzielam ocenę, że realizacja ustaleń planu będzie wykazywać znaczące oddziaływanie na środowisko z nasileniem wpływów negatywnych.</p> <p>Przykładowe negatywne czynniki oddziaływania będące skutkiem proponowanych zmian zostały w sposób opisowy omówione szczegółowo w dalszej części uwag.</p> <p>W podsumowaniu wskazuję, że proponowany do realizacji zgodnie z planem docelowy model komunikacyjny nie znajduje uzasadnienia wobec przewidywanego negatywnego oddziaływania na już zagospodarowane obszary. Przedstawiona analiza oddziaływania na środowiska nie wskazuje, w jaki sposób realizacja planu spełnia jego cel, opisany m.in. jako poprawę warunków życia poprzez kształtowanie atrakcyjnych przestrzeni publicznych, skoro w konsekwencji ulegnie pogorszeniu stan środowiska oraz wystąpi dalsza degradacja terenów zielonych.</p> <p>W związku z powyższym wnoszę o odrzucenie projektu planu zagospodarowania w części dotyczącej realizacji nowych dróg w obszarach KDL.3 , KDL.4, KDL.5 i KDL.6 oraz zmian w obszarze KDD.2.</p> <p><u>Uzasadnienie:</u></p> <p>I. Oddziaływanie na środowisko – hałas</p> <p>1. Dopuszczenie w art. 8 pkt. 3 Uchwały RMK wyłączenia dróg spod zakazu lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko pozostaje w sprzeczności z opisany wcześniej w pkt. 2 nakazem uwzględnienia w zakresie ochrony akustycznej terenów faktycznie zagospodarowanych. W istniejącym stanie faktycznym dotyczy to w szczególności obszarów MWn.3, MW.7 i MW.8, które są terenami o gęstej zabudowie wielorodzinnej i przylegają bezpośrednio do terenów przeznaczonych dla nowo planowanych inwestycji drogowych KDD.2, KDL.5 i KDL.6.</p> <p>2. Zwarta wysoka zabudowa, z jaką mamy do czynienia w sąsiedztwie KDD.2 , KDL.5 i KDL.6 spowoduje, że ściany budynków mieszkalnych, których linia zabudowy przebiega w niektórych miejscach w odległości poniżej 10 m od osi przebudowywanej jezdni (KDD.2) lub granicy obszaru przeznaczonego pod nową drogę (KDL.5,KDL.6), będą stanowić granice rozprzestrzeniania hałasu i pełnić funkcje naturalnych ekranów akustycznych.</p> <p>3. Z problemem hałasu drogowego będziemy mieć również do czynienia na ulicy Radzikowskiego (KDL.1) w następstwie spodziewanego wzrostu</p>						

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>natężenia ruchu samochodowego, będącego wynikiem realizacji połączenia z ulicą Armii Krajowej (przez KDL.3). Linia zabudowy części budynków mieszkalnych położonych wzdłuż południowej granicy obszaru KDL.1 przebiega od odległości 10-15 m od osi istniejącej jezdni.</p> <p>4. W sytuacji powstania docelowego układu drogowego nie będzie już możliwości ograniczenia szkodliwego oddziaływania hałasu i spełnienie wymogów ochrony akustycznej poprzez np. instalowanie ekranów lub nasadzenia wysokiej roślinności, ponieważ istniejące uwarunkowania w sąsiedztwie każdego z wyżej opisanych terenów, tj. brak miejsca, uniemożliwia realizację tego typu rozwiązań.</p> <p>II. Oddziaływanie na środowisko – natężenie ruchu</p> <p>1. POŚ nie analizuje wpływu realizacji docelowego układu komunikacyjnego na natężenie ruchu samochodowego. W opracowaniu zilustrowano bowiem wyłącznie prognozę natężenia ruchu sporządzoną w oparciu o aktualny układ drogowy, tj. istniejące połączenie ulicy Conrada z ulicą Radzikowskiego poprzez KDL.2. (rysunek 6 i rysunek 7 na str. 48). Model taki nie odpowiada założeniom planu zagospodarowania i nie pozwala na określenie spodziewanej skali natężenia docelowego ruchu samochodowego w obrębie Azory-Zachód, jak również wywoływanych przez niego skutków.</p> <p>2. Jak wskazano wcześniej, istotnym czynnikiem powodującym wzrost natężenia ruchu samochodowego będzie połączenie ulicy Radzikowskiego z ulicą Armii Krajowej. Należy oczekiwać, że takie połączenie skieruje w ulicę Radzikowskiego od strony ulicy Armii Krajowej (z ominięciem Ronda) część ruchu, który dziś również napływa z tego kierunku, lecz przechodzi przez Rondo i dalej odbywa się po terenie KDL.2. Skutkiem planowanego rozwiązania będzie częściowe zmniejszenie natężenia ruchu na odcinku biegnącym po KDL.2. Jednak w dalszym ciągu korzystać z niego będą po zjechaniu z Ronda pojazdy przybywające z kierunku ulicy Jasnogórskie lub Pasternika. Równocześnie połączenie wygeneruje nieistniejący dziś ruch, tj. wjazdowy z ulicy Radzikowskiego do Ronda Ofiar Katynia.</p> <p>3. Należy też przypuszczać, że nowo powstające drogi na terenach KDL.4, KDL.5 i KDL.6 oraz przebudowana droga na terenie KDD.2, staną się obszarem znaczącego natężenia ruchu z uwagi na:</p>						

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>- powstanie dodatkowych punktów skomunikowania (dowiązania) do ulicy Conrada położonych blisko obszaru intensywnej zabudowy mieszkaniowej, oraz</p> <p>- umożliwienie przekroczenia ulicy Conrada i przedostanie się do centrum handlowego (IKEA, Galeria Bronowice, Castorama, OBI), poprzez dowiązanie KDL.4 i KDD.2 do istniejącego skrzyżowania z sygnalizacją świetlną.</p> <p>4. Można zauważyć, że spodziewany zasięg oddziaływania nowego układu komunikacyjnego będzie znacząco wykraczał poza obręb dzielnicy, co oznacza, że korzystać z nich będą również mieszkańcy pozostałej części Azorów, Łobzowa, osiedli przy ulicy Rydla, Głowackiego czy Wrocławskiej, dla których tędy będzie wiodła najkrótsza droga do centrum handlowego.</p> <p>5. Nowo powstałe połączenia z ulicą Conrada będą stanowić wygodną alternatywę dla istniejących wjazdów z ulicy Weissa, z których najbardziej uczęszczany wjazd w kierunku zachodnim, jest jednocześnie jednym z najgorzej przejezdnych w okolicy, z uwagi na brak pasa rozbiegowego. Jakkolwiek przedmiotem komentowanego planu nie jest organizacja ruchu w obrębie skrzyżowania ulic Weissa i Conrada, postuluje niezwłoczna realizację odcinka pasa rozbiegowego, który umożliwi płynne i bezpieczne włączanie się do ruchu pojazdów wjeżdżających z ulicy Weissa na ulice Conrada w kierunku zachodnim.</p> <p>6. Spodziewane zwiększenie natężenia ruchu w ciągu ulicy Radzikowskiego (KDL.1) utrudni bezpieczne skomunikowanie z nią pozostałych elementów układu drogowego, szczególnie w rejonie skrzyżowań z drogami na terenach KDL.2, KDD.2 i KDL.5, które - jak należy przypuszczać- pozostaną drogami podporządkowanymi. Z uwagi na niekorzystne ukształtowanie istniejącej infrastruktury, skutkujące poważnym ograniczeniem widoczności i w efekcie możliwością oceny bezpieczeństwa wykonania manewrów drogowych, szczególnie niebezpieczne w świetle spodziewanego natężenia ruchu wydaje się skrzyżowanie KDL.1 z KDL.5.</p> <p>7. Wskazuję również, że nasilenie ruchu samochodowego wpłynie negatywnie na bezpieczeństwo ruchu pieszych i rowerzystów, których skala z uwagi na istniejącą zabudowę mieszkaniową jest bardzo intensywna. Na przykład ulica Radzikowskiego, na której zostały</p>						

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>wyznaczone dwa przejścia dla pieszych, jest obszarem intensywnego ruchu pieszego i to również poza wyznaczonymi miejscami z uwagi na wygodny dostęp do przystanku komunikacji miejskiej i punktów usługowych. Wzdłuż ulicy Radzikowskiego nie ma wyznaczonej ścieżki rowerowej i ruch rowerów odbywa się po jezdni.</p> <p>8. W świetle istniejącego stanu faktycznego, szczególną uwagę zwraca projektowany układ drogowy w obszarze KDD.2. Obecnie stanowi go dwukierunkowa droga, obsługująca dojazd do osiedli Radzikowskiego 100, 100A do G, 106, 106A do D. Biegący wzdłuż niej chodnik jest ważnym elementem komunikacji pieszej do przystanków komunikacji miejskiej przy ulicy Conrada. Na drodze KDD.2 wyznaczone zostały miejsca parkingowe (tzw. zatoki wewnętrzne) co powoduje, że nominalnie dwukierunkowa staje się drogą naprzemiennie jednokierunkową, zależnie od kierunku jadącego pojazdu. Utrudnienia stanowi również obsługa dostaw dla istniejących punktów usługowych, ponieważ w planie zagospodarowania terenu nie przewidziano zatok dla samochodów dostawczych, które w czasie postoju zmuszone są parkować na jezdni. Podobna sytuacja występuje również podczas obsługi przez służby komunalne domów przylegających bezpośrednio do KDD.2. Natężenie ruchu na tym odcinku jest obecnie stosunkowo niewielkie, ponieważ wynika ono wyłącznie z ruchu lokalnego generowanego przez mieszkańców ww. osiedli.</p> <p>9. Istnieje uzasadniona obawa, że dowiązanie do ulicy Conrada wraz z budową ulicy na terenie KDL.4, stworzy uczęszczany intensywnie korytarz komunikacyjny służący do wjazdu w KGPT.1 (Conrada), jak również do dostępu do centrum handlowego, jak opisano to wcześniej. Spodziewany w takich okolicznościach wzrost ilości pojazdów korzystających łącznie z KDD.2 i KDL.4 wywołać może całkowity paraliż KDD.2, szczególnie prawdopodobny w sytuacji planowanego pozostawienia istniejących miejsc parkingowych, zgodnie z postanowieniem art. 13 pkt. 10 ppkt. 1. Uchwały RMK. Znacząco utrudni to mieszkańcom tutejszych osiedli wygodny i bezpieczny dostęp do swoich domów. Intensyfikacja ruchu samochodowego zwiększy ponadto zagrożenie dla ruchu pieszego, zwłaszcza na wąskim odcinku biegnącym wzdłuż domów nr 106B, C i D.</p>						

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p><u>Wnioski:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> Opierając się na własnych spostrzeżeniach dotyczących funkcjonowania dotychczasowego układu komunikacyjnego w obrębie Azory-Zachód w ciągu minionych 10 lat, wskazuję na jego zaskakująco wysoką wydolność w istniejących warunkach gęstej zabudowy wielorodzinnej tego obszaru, czego widowym znakiem jest brak korków na całej długości ulicy Radzikowskiego - od istniejącego wjazdu na terenie KDL.2 aż do skrzyżowania z ulicą Rydla. Proponowany plan zagospodarowania nie określa mierzalnej skali, w jakiej nowy układ drogowy miałby jeszcze polepszyć istniejącą sytuację. Opinia ekspertów odnosząca się do spodziewanego wpływu realizacji planu na warunki środowiska jest negatywna, co dowodzi że proponowany kierunek zmian jest całkowicie chybiony i niekorzystny dla tutejszych mieszkańców. Zmiany zmierną nadto pod prąd obecnym tendencjom, które nakazują dziś raczej zamykać niż otwierać przestrzeń miejską dla ruchu kołowego, w tym komunikacji indywidualnej w szczególności, do czego zachętę zawsze stanowić będzie budowa nowych dróg. Omawiany teren dysponuje przecież bardzo dobrymi warunkami do korzystania z komunikacji zbiorowej, które w niedalekiej perspektywie wraz z powstaniem węzła komunikacyjnego Bronowice-jeszcze się poprawią. W obrębie proponowanych pod zabudowę drogową obszarów nie ma warunków do realizacji rozwiązań, które zminimalizują negatywny wpływ generowany przez ruch samochodowy na otoczenie. Wobec braku przesłanek świadczących o pozytywnym efekcie zmian będących wynikiem realizacji planu zagospodarowania wnoszę o odrzucenie go w całym zakresie dotyczącym realizacji docelowego układu drogowego. 						
18	I.141	[...]*	<p>Wnosi o dopuszczenie w obszarze oznaczonym jako U.10 (w którym znajduje się dz. nr 100 przy ul. Wilczej) również zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.</p> <p>Uwaga zawiera załącznik.</p>	100 obr. 41 Krowodrza	U.10 KDL.5	<p>część poza zakresem II wyłożenia U.10</p> <p>poza zakresem II wyłożenia KDL.5</p>	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
19	I.142	[...]*	Wnosi o:	75/11 74/6	MWn.4 KU.2	MWn.3	Prezydent Miasta Krakowa nie		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>1. uwolnienie części działki nr 75/11 z planowanego KU.2 na MWn.4. Zajęcie części działki nr 75/11 (ok. 800 m²) z całości powierzchni 1800 m² jest nieuzasadnione ekonomicznie i krzywdzące dla właściciela działki lub przyszłego inwestora. Zaprojektowanie miejsc postojowych na obszarze KU.2 nie daje żadnych korzyści dla inwestora – brak możliwości wliczenia miejsc postojowych do planowanej inwestycji na obszarze MWn.4.</p> <p>2. zmniejszenie zajętości pasa terenu działki nr 74/6 pod poszerzenie ulicy Słowiczej do maksymalnie 3 m. Projekt planu w obecnym kształcie (w obszarze MWn.4) zakłada teren pod zabudowę wielorodzinną niskiej intensywności o szerokości 20 metrów (pas terenu na kierunku wschód-zachód) co uniemożliwia zaprojektowanie placu zabaw dla zespołu budynków wielorodzinnych na obszarze MWn.4, gdyż zgodnie z Rozporządzeniem z dn. 01.01.2018 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (§ 40 ust. 3: „<i>odległość placu zabaw, boisk dla dzieci oraz miejsc rekreacyjnych od linii rozgraniczającej ulice powinna wynosić co najmniej 10 metrów</i>”). Zaprojektowanie placu zabaw już przy dwóch budynkach wielorodzinnych jest obowiązkowe zgodnie z w/w rozporządzeniem natomiast projekt planu w obecnym kształcie to uniemożliwia, nie można zachować wymaganej odległości placu zabaw od linii rozgraniczającej ulicę KDD.4 oraz KDD.2 przy obecnej zaproponowanej szerokości terenu MWn.4 - 20 metrów na linii wschód-zachód.</p> <p>3. wprowadzenie zapisu w planie o możliwości przekroczenia „nieprzekraczalnej linii zabudowy” przez: a) podziemne części budynku z uwagi na wprowadzenie na załączniku graficznym „Azory-Zachód” na obszarze MWn.4 (na kierunku wschód-zachód) nieprzekraczalnych linii zabudowy, które umożliwiają zabudowę wielorodzinną o szerokości tylko do 13 metrów (zarówno części nadziemnej i podziemnej), Przy takim wyznaczeniu nieprzekraczalnej linii zabudowy oraz zaproponowanych zapisów przez autora projektu planu nie jest możliwe zaprojektowanie garażu podziemnego z drogą wewnętrzną i miejscami postojowymi zlokalizowanymi obustronnie (minimalna szerokość garażu mierząc po zewnętrznych ścianach dla takiego rozwiązania to 16 m).</p>	obr. 41 Krowodrza	KDD.2 KDD.4	poza zakresem II wyłożenia KU.2 KDD.2 KDD.4	uwzględnił uwagi w zakresie pkt 1, 2 i 3		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>Zapis o możliwości przekroczenia „nieprzekraczalnej linii zabudowy” przez podziemne części budynku umożliwi zaprojektowanie większej powierzchni garażu podziemnego dla spełnienia warunku ilości miejsc postojowych przypadających na mieszkanie (obowiązujący współczynnik zgodnie z Uchwałą rady Miasta Krakowa to 1,2 mp na 1 mieszkanie).</p> <p>b) balkony o wysięgu do 1,2 m.</p> <p>Powyższe uwagi dotyczące pkt 3a i 3b są zgodne z zapisami w decyzji o ustaleniu warunków zabudowy dla działki nr 75/11 i 74/6 obr. 41 Krowodrza (...).</p> <p>4. (...).</p> <p>Uwaga zawiera załączniki.</p>						
20	I.143	Rada i Zarząd Dzielnicy IV	<p>Wnosi o:</p> <ol style="list-style-type: none"> (...). Nie grodzenie osiedli (zapewnienie dostępu i możliwość swobodnego przemieszczania się). Zachowanie dotychczasowe wysokości budynków. 	-	obszar planu	część poza zakresem II wyłożenia obszar planu	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 2 oraz w części pkt 3		
21	II.1	[...]*	<p>Zmiany wdrożone na w/w działkach przy ul. Słowiczej i ul. Podkowińskiego wprowadzają chaos w przyszłej zabudowie i są niezgodne z ideą tworzenia planów zagospodarowania w zakresie uporządkowania ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury a osobiście postuluje o ich niewprowadzanie.</p> <p>Wnosi o wyjaśnienie następujących zmian:</p> <ol style="list-style-type: none"> dopuszczenie na działkach nr 64/1,65 zabudowy MWn.4 mimo iż w całym lewostronnym ciągu zabudowy przy ul. Słowiczej znajdują się budynki jednorodzinne, <p>dopuszczenie na działkach nr 709/75,709/74,707/2,706/3,711/7 przy ul. Podkowińskiego zabudowy MWn.5 gdzie cały kwartał w tej części ul. Podkowińskiego zabudowany jest garażami i parkingami ze względu na bliską odległość do przebiegającej linii kolejowej. Nieoczekiwana zmiana dla w/w działek jest dość zaskakująca i niezrozumiała podczas gdy postulaty innych wnioskodawców zostały odrzucone.</p>	64/1 65 709/75 709/74 707/2 706/3 711/7 obr. 41 Krowodrza	MNi.2 ZP.1	MWn.4 MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
22	II.2	[...]*	<p>Zwraca się z prośbą, aby poczynić wszelkie możliwe kroki, by nie dopuścić do budowy jakiegokolwiek bloku mieszkalnego przy ulicy Podkowińskiego.</p> <p><u>Uzasadnienie:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Mieszkańcy już nie mają gdzie parkować, nocą błąkają się po okolicy w poszukiwaniu wolnych miejsc. 	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<ul style="list-style-type: none"> Rano próbują się wydostać z ul. Podkowińskiego na Radzikowskiego, Nie mają gdzie iść na spacer sami lub z dziećmi (nie licząc ścieżki przy torach kolejowych), Już mieszkają w ciasnocie (biorąc pod uwagę najbliższą okolicę otoczoną ulicami Armii Krajowej, Conrada i torami kolejowymi) Układ drogowy już jest niewydolny (tylko dwa wyjazdy na ul. Conrada) Nawet teren ogródków działkowych jest niedostępny dla osób postronnych <p>Proszą o to aby nie dopuścić do kolejnego betonowania okolicy. Potrzebują przestrzeni i drzew. Nadmieniam, że przy budowie bloków przy Podkowińskiego 2, 4, 6 i 8, deweloper komunikował, iż na końcu ulicy miało znaleźć się rondo do zawracania oraz parking, ławki i parę drzew. Czekają na to, jak na zbawienie.</p> <p>Trzyma kciuki za powodzenie misji. Mieszkańcy nie chcą mieszkać w betonowej dżungli.</p>						
23	II.3	[...]*	<p>W związku z brakiem zieleni na obszarze Azory-Zachód sprzeciwia się przekształceniu terenu zieleni urządzonej oznaczonego symbolem ZP.1 na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczony symbolem MWn.5. Zmiana ta pozbawi okolicznych mieszkańców dostępnego skrawka zieleni ogólnodostępnej.</p>	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
24	II.4	[...]*	<p>W związku z tym, że na obszarze Azory-Zachód jedynym obszarem zielonym są zamknięte prywatne ogródki działkowe ZD.1 sprzeciwia się przekształceniu terenu zieleni urządzonej oznaczonej symbolem ZP.1 na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczony symbolem MWn.5. Zmiana ta spowodowałaby pozbawienie okolicznych mieszkańców jedynego dostępnego skrawka zieleni ogólnodostępnej. O całkowitym braku miejsc parkingowych nawet nie wspomni (na ul. Podkowińskiego).</p> <p>Uwaga zawiera załącznik.</p>	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
25	II.5	[...]*	<p>Wnoszą o zmianę wysokości wskaźników urbanistycznych. obszaru U.4.</p>	43/2; 43/3;	U.4 U.3	MWn.4	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w części		
26	II.6	[...]*	<p>Postulują zmianę wskaźnika intensywności zabudowy dla działek położonych na terenie U.4 z 0,8 – 2,6 na 1,2 – 3,0 w nawiązaniu do intensywności zabudowy na działkach sąsiednich w terenie U.3, aby ujednolicić wskaźniki na działkach przy ulicy Conrada przed ulicą Fiszera.</p>	43/63; 43/67; 43/69; 43/65; 45; 46; 47 obr. 41	MNi.2 KDD.3 KDGPT.1	część poza zakresem II wyłożenia U.4 U.3 KDD.3 KDGPT.1			

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
				Krowodrza					
27	II.7	[...]*	W związku z planowaną budową budynku mieszkalnego przy końcu ul. Podkowińskiego (plan zagospodarowania Azory Zachód – ozn. MWn.5) zwraca uwagę że w okolicy jest już nadmierne zagęszczenie budynków mieszkalnych. Już obecnie brak jest miejsc parkingowych. Ul. Podkowińskiego jest ulicą ślepą, od strony torów nie zbudowano drogi dojazdowej, jak to było onegdaj planowane, a jedynie ścieżkę pieszo-rowerową. Nowy budynek spowoduje ogromne niedogodności dla mieszkańców i kompletne zabetonowanie okolicy. Stanowczo sprzeciwia się budowie tego budynku.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
28	II.14	[...]*							
29	II.8	[...]* [...]* [...]*	Prosi się o uwzględnienie uwagi o zmianę linii zabudowy wyznaczonej w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 65 przy ul. Słowiczej 5. Zmiana dotyczy przybliżenia do ulicy Słowiczej na odległość 2 m od jezdni. W projekcie planu zagospodarowania przestrzennego zmieniono linię zabudowy, oddalając ją od drogi w głąb działki nr 65 z 2 na około 5 m. W ten sposób obecnie ustalona linia pozbawia możliwości zainwestowania działki nr 65 – ulica Słowicza 5. Linia zabudowy zrównana z linią zabudowy budynku nr 3 (działka nr 64) tj. 2 m od strony jezdni do części mieszkalnej budynku pozwoli na zabudowę o minimalnej wielkości pomieszczeń, minimalnej powierzchni użytkowej mieszkania po odliczeniu wejścia do mieszkania, klatki schodowej z podestem. Po uwzględnieniu uwag wewnątrz do zagospodarowania bez ścian zewnętrznych i ocieplenia wyniesie 7 m. Uwaga zawiera załącznik.	65 obr. 41 Krowodrza	MNi.2	MWn.4	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
30	II.10	[...]*	W projekcie planu zagospodarowania przestrzennego zmieniono wskaźniki zabudowy dla terenu oznaczonego po zmianie MWn.3, został zwiększony wskaźnik intensywności zabudowy z 0,6 – 1,4 na 0,6 – 1,6 oraz maksymalna wysokość z 12 m, został po zmianie podniesiony do 16,5 m. Wnosi się o zmianę i obniżenie wysokości do wielkości poprzednio ustalonej. Wysokość 16 m jest za wysoka w stosunku do zabudowy sąsiedniej przy ul. Słowiczej. Ustalona wysokość 16,5 m powoduje całkowite zacienienie działek sąsiednich. Odległość i wysokość od działek sąsiednich została przeanalizowana przy budowie bloku sąsiedniego na działce 74/2. Powstały blok na tej działce posiada maksymalną wysokość i odległość od ul. Słowiczej. Wnioskuję się o ustalenie wskaźników zabudowy o maksymalnych wskaźnikach wzorowanych na bloku	74/6 obr. 41 Krowodrza	MWn.4	MWn.3	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			sąsiednim. Uwaga zawiera załącznik.						
31	II.11	[...]*	Wnosi się o podział terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczonej symbolem MWn.3 (II wyłożenie planu) powstały z połączenia terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczonych symbolami MWn.3 (I wyłożenie planu) i MWn.4 (I wyłożenie planu) oraz zakup przez Miasto Kraków działek oznaczonych w I wyłożeniu planu jako MWn.4 (działka nr 74/6 obręb 41) i zmianę ich przeznaczenia na teren zieleni urządzonej w postaci skweru, parku kieszonkowego lub innej formy zieleni ogólnodostępnej dla mieszkańców obszaru „Azory-Zachód”.	74/6 obr. 41 Krowodrza	MWn.4	MWn.3	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
32	II.63	[...]*	<p><u>Uzasadnienie:</u> Swoją prośbę motywuje faktem, iż w obszarze „Azory-Zachód” brak jest jakiegokolwiek, nawet małego miejsca zieleni dostępnego dla mieszkańców w odległości 5 – 15 min. od miejsca zamieszkania. Rozumie, że Miasto prowadzi rozmowy z Zarządem Ogródków Działkowych w sprawie otwarcia alejek dla celów spacerowych dla ogółu mieszkańców, jednakże sądzi, iż fakt, że ogródki działkowe stanowią własność prywatną będzie stać na przeszkodzie udostępniania alejek dla osób nie będących właścicielami.</p> <p>Oczywiście w planach Miasta jest urządzenie parku w terenach po „Motelu Karak”, jednakże pełnić on będzie zupełnie inną funkcję społeczną niż niewielki teren zielony w bliskiej odległości od miejsca zamieszkania.</p> <p>Teren między ul. Słowicza, a ul. Radzikowskiego boczną jest ostatnim możliwym niezabudowanym terenem do utworzenia małej oazy zieleni w obszarze tak gęsto zabudowanym.</p> <p>Brak jest miejsca spacerowego dla matek z dziećmi w wózkach, gdzie jedyną alternatywą jest spacer wzdłuż ruchliwej ulicy, brak jest miejsca dla właścicieli czworonogów, aby odbyć codzienne spacer w otoczeniu innym niż zaparkowanych samochodów, wreszcie nawet brak jest miejsca na wyjście na spacer dla osób starszych, czy dla dzieci z różnych wspólnot mieszkaniowych żeby się ze sobą poznały poza szkołą.</p> <p>Skwer czy park kieszonkowy na wspomnianym obszarze stworzą w betonowym krajobrazie warunki do odpoczynku, będą pierwszym i podstawowym źródłem kontaktu mieszkańca Krakowa z naturą. Teren doskonale wkomponuje się w sztandarowy</p>						

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>projekt Miasta - „Ogrody Krakowian”.</p> <p>Utworzenie terenu zielonego w tejże lokalizacji z pewnością przyczyni się do zagospodarowania wód opadowych, obniżenia temperatury w miesiącach letnich i przeciwdziałaniu wyspom ciepła, poprawi jakość powietrza i zwiększy bioróżnorodność obszaru – to odpowiedź na wiele problemów z którymi Miasto Kraków i jego mieszkańcy mierzą się na co dzień od długiego okresu.</p> <p>Zdaje sobie sprawę, że nie będzie to tania inwestycja, jednak ma nadzieję, że decydent weźmie pod uwagę, że stworzenie zielonej enklawy to jasny sygnał dla mieszkańców, że Miasto dba o nich, jest proekologiczne i nie chce odpływu mieszkańców lepiej usytuowanych, którym do życia nie wystarcza wyłącznie miejsce noclegowe z oknem wychodzącym na balkon sąsiada. Może właściciel wspomnianej nieruchomości byłby skłonny przystać na zamianę działek, może negocjacje nie będą zbyt trudne, z uwagi na Studium.</p> <p>Jakiegokolwiek działanie, wskutek którego Miasto nabędzie prawa do terenu niezabudowanego i przekształci go w teren zielony będzie korzystne zarówno dla Miasta, jak i jego mieszkańców.</p>						
33	II.12	[...]*	<p>Zgłasza się sprzeciw dot. planów przekształcenia terenu zielonego ZP.1 (Azory Zachód) na zabudowę wysoką MWn.5.</p> <p><u>Uzasadnienie:</u></p> <p>Główny powód, który sprawia, że pomysł ten jawi się jako niedorzeczny to dostęp do miejsc parkingowych na ulicy Podkowińskiego. Już przy obecnym stanie zamieszkania możliwość znalezienia miejsca, by zostawić samochód po powrocie z pracy jest niemal niemożliwe. Dodanie kolejnego bloku zawierającego kilkanaście/kilkadziesiąt mieszkań to już czyste szaleństwo.</p> <p>Jakiś czas temu autor uwagi natknął się na artykuł z informacją, że w miejscu tym planowany był parking. Jego budowa była związana z planami zagospodarowania terenów nieopodal planowanego dworca autobusowego obok niedawno powstałej stacji PKP Kraków Bronowice. Parking w tym miejscu znacznie ułatwiłby życie mieszkańców ul. Podkowińskiego. Podobnie wybudowanie małego parku lub zwykłego deptaku wraz z ławkami, by móc oglądać przejeżdżające pociągi.</p> <p>Zgoda na przekształcenie terenu zielonego ZP.1 (Azory Zachód) na zabudowę wysoką MWn.5 z punktu widzenia mieszkańca pobliskiego bloku jest kosztownym pomysłem i tym mailem prosi się o niezatwierdzenie takiego planu.</p>	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			Budowa kolejnego bloku byłaby znaczącym pogwałceniem potrzeb lokatorów ul. Podkowińskiego.						
34	II.13	[...]*	Podobnie jak inni mieszkańcy został poinformowany o planach budowy budynku mieszkalnego na terenie zielonym na końcu samej ulicy (Azory Zachód, tereny zielone ZP1). Choć wydaje się, że zawsze jest potrzeba nowych domów, to chciałby zwrócić uwagę, że w okolicy nie ma terenów zielonych. To jak wiele innych w Krakowie jest gęsto zaludnioną częścią miasta, dodatkowy budynek spowodowałby wzrost samochodów, ruchu i potrzeby parkowania (już teraz trudne), a zapotrzebowanie na park wciąż rośnie i pozostaje niezaspokojone dla wszystkich. ...kupił tu mieszkanie, bo kocha Kraków i uważam, że miasto jest dobrze zarządzane przez administrację publiczną (nawet z jej ograniczeniami) w porównaniu z wieloma innymi miastami (...), więc apeluję do władz miejskich i lokalnych, tak aby w tym przypadku również przeważał zdrowy rozsądek.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
35	II.15	[...]*	Zgłasza się opinię do planu zagospodarowania dla Azorów Zachód. Uważa się, że przekształcenie terenu ZP.1 (teren zielony) na teren pod zabudowę wielorodzinną MWn.5 jest błędem. W okolicy brakuje miejsc do wypoczynku, terenów zielonych. Szczególnie w tej okolicy jest bardzo gęsta zabudowa. W obliczu wznoszących temperatur na "wyspach ciepła" jakimi są miasta, każda zielen jest na wagę złota, a cień który dają drzewa jest bezcenny. Wystarczy wyjechać poza osiedle w kierunku zachodnim aby zobaczyć że latem temperatura spada tam w porównaniu z terenem osiedla nawet o 2-3 stopnie. Pozostawienie tego terenu zielonym jest niezwykle istotne dla komfortu życia tutejszych mieszkańców.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
36	II.18	[...]*	W związku z tym, że na obszarze Azory-Zachód jedynym obszarem zielonym są zamknięte, prywatne ogródki działkowe ZD.1 sprzeciwia się przekształceniu terenu zieleni urządzonej oznaczonego symbolem ZP.1 na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczony symbolem MWn.5. Zmiana ta spowodowałaby pozbawienie okolicznych mieszkańców jedynego dostępnego skrawka zieleni ogólnodostępnej oraz znaczące pogorszenie przepustowości ul. Podkowińskiego. Obecnie brak miejsc parkingowych. Uwaga zawiera załącznik.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
36	II.20	Rada Dzielnicy IV Prądnik Biały	Opiniuje się pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Zachód” pod warunkiem: 1. (...) 2. (...) 3. (...) 4. (...) 5. podziału terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczonych symbolem MWn.3 (II wyłożenie planu) powstałego z połączenia terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczonych symbolami MWn.3 (I wyłożenie planu) i MWn.4 (I wyłożenie planu) oraz zakup przez Miasto Kraków działek oznaczonych w I wyłożeniu jako MWn.4 (działka nr 74/6 obręb 41) i zmianę ich przeznaczenia na teren zieleni urządzonej w postaci skweru, parku kieszonkowego lub innej formy zieleni ogólnodostępnej dla mieszkańców obszaru „Azory – Zachód”; 6. dopuszczalnej wysokości zabudowy nieprzekraczającej wysokości dotychczasowych zabudowań.	—	cały obszar planu, w tym szczególnie: MWn.4	część poza zakresem II wyłożenia cały obszar planu, w tym szczególnie: MWn.3	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 5 oraz w części pkt 6		
37	II.21	[...]*	W związku z tym, iż na obszarze Azory-Zachód jedynym obszarem zielonym są zamknięte, prywatne ogródki działkowe ZD.1 sprzeciwia się przekształceniu Terenu zieleni urządzonej oznaczonego symbolem ZP.1 na Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczony symbolem MWn.5. Zmiana ta spowodowałaby pozbawienie okolicznych mieszkańców jedynego dostępnego skrawka zieleni ogólnodostępnej.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
38	II.22	[...]*	Sprzeciwia się przekształceniu terenu zieleni urządzonej oznaczonego symbolem ZP.1 na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczonego symbolem MWn.5. Zmiana ta i realizacja ewentualnej inwestycji uniemożliwi zabezpieczenie podstawowej obsługi komunikacyjnej zarówno przeciwpożarowej jak i interwencji pogotowia ratunkowego. Ulica Podkowińskiego na końcu której planowana jest zmiana planu jest ulicą ślepą, bardzo wąską. Nawet przejazd pojazdów utrzymania czystości już obecnie jest znacznie utrudniony i uniemożliwia bezpieczne zawrócenie. Także teren ZP.1 pozostaje jedynym dostępnym skrawkiem zieleni. Ponadto poprzedni inwestor budynków mieszkalnych przy ulicy Podkowińskiego nie zapewnił miejsc parkingowych dla mieszkańców w/w, które miały znajdować się właśnie w zakresie wymienionego terenu ZP.1.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			Kolejny budynek mieszkalny na tym terenie będzie wymagał dodatkowych miejsc parkingowych, których liczba już obecnie jest deficytowa względem obowiązujących przepisów. Uwaga zawiera załączniki.						
39	II.24	[...]*	W związku z tym, że na obszarze Azory-Zachód jedynym obszarem zielonym są zamknięte, ogródki działkowe ZD.1 sprzeciwia się przekształcenia terenu zieleni oznaczonej symbolem ZP.1 na teren zabudowy mieszkaniowej oznaczonej symbolem MWn.5. Zmiana ta spowodowałaby pozbawienie mieszkańców jedynego dostępnego skrawka zieleni. Podczas zakupu mieszkania w 2003 roku przy ul. Podkowińskiego, deweloper "INWEST" przedstawił makietę czterech budynków mieszkalnych z bramą wjazdową do garaży w pierwszym (Podkowińskiego 2) i bramą wyjazdową w czwartym (Podkowińskiego 8). Na terenie do torów miał być parking dla tych czterech budynków. Po (...) latach mieszkania nie ma ani parku ani skrawka zieleni. Ma za to bardzo zatłoczoną ulicę W. Podkowińskiego. Uwaga zawiera załącznik.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
40	II.25	[...]*	Sprzeciwia się przekształceniu terenu zieleni urządzonej oznaczonej symbolem ZP.1 na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczony symbolem MWn.5. Zmiana ta spowoduje pozbawienie okolicznych mieszkańców jednego dostępnego terenu zieleni ogólnodostępnej. Dodatkowy blok mieszkalny byłby atakiem na podstawowe potrzeby tutejszych lokatorów.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
41	II.28	[...]*	W związku z planowaną zmianą planu zagospodarowania przestrzennego polegająca na zabetonowaniu jedynego pozostałego terenu zielonego w okolicy ul. Podkowińskiego sprzeciwia się zmianom. Pomysły zabetonowania miasta muszą budzić sprzeciw mieszkańców. Dlatego wnioskuję o odrzucenie proponowanych zmian i pozostawienie w planie terenu zielonego.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
42	II.29	[...]*	W związku z planowaną budową budynku mieszkalnego przy końcu ul. Podkowińskiego (plan zagospodarowania Azory – Zachód – ozn. MWn.5 – Teren zielony ZP.1) zwraca uwagę, że w okolicy jest już nadmierne zagęszczenie budynków mieszkalnych. Już obecnie brak jest miejsc parkingowych. Ul. Podkowińskiego jest ulicą ślepą, od strony torów nie zbudowano drogi dojazdowej, jak było onegdaj planowane, a jedynie ścieżkę pieszo-rowerową. Nowy	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			budynek spowoduje ogromne niedogodności dla mieszkańców i zabetonowanie okolicy. Dlatego stanowczo sprzeciwia się budowie tego budynku.						
43	II.35	[...]*	W związku z tym, że na obszarze Azory-Zachód jedynym obszarem zielonym są zamknięte – prywatne – ogródki działkowe: 1. Sprzeciwia się przekształceniu terenu zieleni urządzonej oznaczonej symbolem ZP.1 na teren zabudowy wielorodzinnej mieszkaniowej niskiej intensywności, oznaczonej symbolem MWn.5. Zmiana ta spowodowałaby pozbawienie okolicznych mieszkańców jedynego dostępnego terenu zieleni ogólnodostępnej. 2. Postuluje o przywrócenie pierwotnego przeznaczenia w/w terenu i przekształcenie przedmiotowego terenu zieleni urządzonej zgodnie z pierwotnym zamysłem – w park ogólnodostępny, co jest zasadne biorąc pod uwagę strukturę społeczną okolicznej zabudowy – rodziny z małymi dziećmi, ludzie starsi, sportmeni korzystający z wypoczynku na powietrzu.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
44	II.36	[...]* [...]*	W związku ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Zachód”, gdzie Teren zieleni urządzonej (ZP.1) ma być przekształcony na Teren zabudowy wielorodzinnej niskiej intensywności (MWn.5), zgłasza się zdecydowany sprzeciw. Mieszka przy ulicy Podkowińskiego od (...) lat i od początku był problem z wyjściem gdziekolwiek na spacer z małym dzieckiem. W marcu 2020 dotarła wiadomość o przekształceniu nieużytków na końcu ulicy Podkowińskiego, co wywołało radość, na teren zielony z możliwością budowy placu zabaw,, wreszcie gdzieś blisko można wyjść z dzieckiem na świeże powietrze. Niestety zmiana planu zagospodarowania tego terenu pozbawia jakiegokolwiek ogólnie dostępnego terenu zielonego w pobliżu. Dodatkowym problemem jest brak możliwości zaparkowania samochodu. Już teraz jest to praktycznie niewykonalne znalezienie miejsca postojowego w godzinach popołudniowych, a budowa nowego bloku jeszcze bardziej to utrudni. Po wielu latach czekania na budowę nawierzchni naszej ulicy ma ona być ponownie niszczone przez ciężki sprzęt budowlany co może wzbudzić frustrację mieszkańców. Dodaje się, że wąska ulica z zaparkowanymi pojazdami może uniemożliwić przejazd ciężkiego sprzętu.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
45	II.38	[...]* [...]*	Sprzeciwiają się przekształceniu ZP.1 na MWn.5. Obszar Azory-Zachód przez lata skazany był na ruch pieszy ul. Radzikowskiego, w towarzystwie dużej ilości transportu samochodowego, tj. spacerów z wózkami dziecięcymi, rowerkami, także osobami starszymi. Wszyscy ucieszyli się ze ścieżki wzdłuż torów. Nadal nie ma skrawka zieleni z kilkoma ławkami na krótki odpoczynek. Ulica Podkowińskiego nie nadaje się na zwiększenie ruchu samochodowego z planowanej zabudowy. Samochody nie mogą się minąć, wjeżdżają na chodnik i zjeżdżają do cudzych garażów. (...) Aktualna sytuacja jest bardzo trudna. Niedopuszczalne jest jej pogorszenie. Uwaga zawiera załącznik.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
46	II.43	[...]*	Mając na uwadze dobro mieszkańców zwraca uwagę na kompletny brak poszanowania komfortu życia i zdrowia mieszkańców. Kompletny brak terenów zielonych, a miasto wciska kolejny budynek 16-metrowy!!! Czy ktoś tu był? Widział tę działkę??? Budowa cegokolwiek zniszczy ulicę Podkowińskiego, powinna ona być do 3,5 ton poza śmieciarkami. Naokoło tylko beton i beton, zero zieleni! Czy miasto naprawdę ma układ z deweloperami tylko??? Gdzie dobro mieszkańców? Sprzeciwia się przekształceniu terenu zieleni urządzonej ZP.1 na teren zabudowy mieszkaniowej MWn.5.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
47	II.44	[...]*	Sprzeciwia się przekształceniu Terenu zielonego ZP.1 na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MWn.5. Sprzeciw motywuje tym, iż : a) jest to jedyny teren zielony dostępny dla mieszkańców (ponieważ do ogródków działkowych nie mają dostępu), b) ulica Podkowińskiego jest wąska. Wzdłuż niej wyznaczone są miejsca parkingowe, co za tym idzie ewentualny przejazd samochodów budowlanych powodowałby zator drogowy oraz uniemożliwił mieszkańcom parkowanie, w okolicy brakuje miejsc postojowych a dołożenie nowego budynku wielorodzinnego tylko spotęgowało by ten problem.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
48	II.45	[...]* [...]*	W nawiązaniu do konsultacji w sprawie planu zagospodarowania Azory-Zachód chcą przeciwstawić się planowi zmianie przekształcenia terenu ZP. 1 na MWn. 5.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
49	II.46	[...]* [...]*	W ich okolicy nie ma żadnego parku, skweru itp., natomiast ostatnia przestrzeń zostaje im zabrana pod wysoką zabudowę.						

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			Parkowanie na tej ulicy już teraz jest koszmarem a co będzie kiedy powstaną w tym miejscu kolejne mieszkania? Mają nadzieję, że zmiana przeznaczenia omawianego terenu nie dojdzie do skutku.						
50	II.60	[...]*	Z uwagi na to, że na obszarze Azory - Zachód znajduje się bardzo mało obszarów zielonych, które zostały jeszcze pomniejszone o wybudowanie ścieżki rowerowej wzdłuż torów kolejowych w okolicach nowego przystanku PKP Kraków - Bronowice a jedynym większym obszarem zielonym są zamknięte prywatne ogródki działkowe ZD.1 jest przeciwny przekształceniu terenu zieleni urządzonej oznaczonego symbolem ZP.1 na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności symbolem MWn.5. Zmiana ta spowoduje pozbawienie okolicznych mieszkańców oraz ich dzieci jedynego dostępnego obszaru zieleni ogólnodostępnej. Ponad to znając realia deweloperów nie zostanie wybudowana wystarczająca liczba miejsc parkingowych co w sytuacji już i tak dramatycznego braku miejsc postojowych znacznie pogorszy parkowanie aut w tej okolicy.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
51	II.136	[...]*							
52	II.64	Stowarzyszenie Kraków dla Mieszkańców	Działając w imieniu Stowarzyszenia Kraków dla Mieszkańców, w odpowiedzi na ogłoszenie Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 9 października 2020 roku o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Azory-Zachód" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją, w otwartym terminie składa się uwagi do niniejszego planu i wnosi się o: 1. Zmianę przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem MWn.5 – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niskiej intensywności, na teren zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny park – ZP (zgodnie z I wyłożeniem projektu planu), 2. Przywrócenie proponowanej w I wyłożeniu projektu planu strefy zieleni w terenie oznaczonym symbolem U.3, 3. Przywrócenie proponowanego w I wyłożeniu projektu planu zasięgu strefy zieleni w terenie oznaczonym symbolem MW.5, 4. Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy w terenach U.2 – U.5, U.7 – U.9 z 25 m do proponowanych wcześniej 20 m, 5. Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy w terenie MWn.3 z 16,5 m do proponowanych wcześniej 12 m. 6. Zmianę przeznaczenia terenów oznaczonych	—	ZP.1 U.3 MW.5 U.2-U.5 U.7-U.9 MWn.4 U.10 U.11	MWn.5 MWn.3 część poza zakresem II wyłożenia U.3 MW.5 U.2-U.5 U.7-U.9 U.10 U.11	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 1, 2, 3, 5 oraz w części pkt 4 i 6		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			symbolami U.10, U.11 – tereny zabudowy usługowej (obszar zwaloryzowany w Mapie roślinności rzeczywistej jako cenny pod względem przyrodniczym), na tereny zieleni o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny park – ZP.						
53	II.65	[...]* [...]*	Składa wniosek/uwagę do linii zabudowy działki nr 65 przy ulicy Słowiczej 5. Prosi się o ustalenie linii zabudowy w odległości 2 lub 2,5 m od jezdni ulicy Słowiczej, z uwagi na wąską działkę która wynosi 14 m. Obecnie linia która znajduje się w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego Azory-Zachód uniemożliwia zagospodarowanie tej działki i zabudowę budynkiem mieszkalnym. Odległość od granicy zachodniej musi wynosić 4 m z uwagi na istniejącą zabudowę szeregową, następnie budynek mieszkalny nie może mieć mniej niż 8m, po odliczeniu murów zewnętrznych z ociepleniem pozostanie 7 m do zagospodarowania. Wewnątrz budynku zgodnie z przepisami budowlanymi, wejście z klatką schodową zajmuje 3 m + korytarz 1,20 + ściana wewnętrzna z drzwiami do mieszkania 0,20m ogółem tj. 4,40 m. Szerokość pokoi 2,60 m, zatem aby możliwa była zabudowa dz. 65 zachodzi konieczność przeznaczenia 8 m na budynek i przybliżenia się do dz. drogowej nr 785 ul. Słowicza. Prosi się o uwzględnienie uwagi I przybliżenie linii zabudowy do działki drogowej ul. Słowiczej. Linia zabudowy w odległości 2 m od ulicy dla działki nr 65 Ustalona była w wydanych warunkach zabudowy nr AU-2/7331/360/07. <u>Uwaga zawiera załączniki.</u>	65 obr. 41 Krowodrza	MWn.3	MWn.4	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
54	II.72	[...]* [...]* reprezentowani wspólnie przez Radcę Prawnego [...]* Kozłowski i Partnerzy Radcowie Prawni sp.p.	Działając w imieniu [...]* oraz [...]*, ponownie wnosi o przeznaczenie w planie miejscowym powyższych działek tj. działek ewidencyjnych numer 108/1, 108/2 i 107 obr. 41 Krowodrza (ewentualnie większego fragmentu powyższych działek) pod zabudowę usługową (U) poprzez włączenie ich do ustanowionego w projekcie piano miejscowego obszaru oznaczonego symbolem U.10. Uwaga zawiera uzasadnienie. Uwaga zawiera załącznik.	108/1 108/2 107 obr. 41 Krowodrza	KDL.6 U.10 KDGPT.1	część poza zakresem II wyłożenia KDL.3 U.10 KDGPT.1	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w części		
55	II.107	[...]* [...]* reprezentowani wspólnie przez Radcę Prawnego [...]* Kozłowski i Partnerzy							

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
		Radcowie Prawni sp.p.							
56	II.77	[...]*	W związku z tym, że na obszarze Azory-Zachód jedynym obszarem zielonym są zamknięte prywatne ogródki działkowe ZD.1 sprzeciwia się przekształceniu terenu zieleni urządzonej oznaczonej symbolem ZP.1 na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczony symbolem MWn.5. Zmiana ta spowodowałaby pozbawienie okolicznych mieszkańców jedynego dostępnego skrawka zieleni ogólnodostępnej.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
57	II.79	[...]* [...]*	Przeciwstawiają się planowi zmianie przekształcenia terenu ZP. 1 na MWn. 5. W okolicy nie ma żadnego parku, skweru itp., natomiast ostatnia przestrzeń zostanie mieszkańcom zabrana pod wysoką zabudowę. Parkowanie na ulicy Podkowińskiego już teraz jest koszmarem, a co będzie kiedy powstaną w tym miejscu kolejne mieszkania? Mieszkańcy mają nadzieję, że zmiana przeznaczenia omawianego terenu nie dojdzie do skutku.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
58	II.82	[...]*	W związku z tym, iż na obszarze miejsca zamieszkania osoby składającej uwagę jedynym małym obszarem zielonym są prywatne ogródki działkowe ZP.1, sprzeciwia się przekształceniu terenu zieleni urządzonej na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności MWn.5. Dodatkowo kolejne domy na końcu jednokierunkowej ulicy Podkowińskiego sparaliżują ruch oraz jeszcze bardziej ograniczą możliwość parkowania samochodów mieszkańców wzdłuż ulicy.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
59	II.93	[...]*	Zwraca się z prośbą o rozpatrzenie zmian klasyfikacji następujących terenów w przygotowywanym MPZP dla rejonu Kraków – Azory-Zachód. 1. (...) 2. MWn.4 – wnioskuję o zmianę klasyfikacji terenu z MWn.4 na MNi.2 zgodnie z otaczającymi działkami, 3. (...). <u>Uzasadnienie:</u> Ad.1. (...) Ad.2. <ul style="list-style-type: none"> Cały pas od ulicy Radzikowskiego, między ulicami Fiszera a Słowiczą jest zabudowany zabudową jednorodziną i szeregową, niską, zazwyczaj o wysokości maksymalnej kalenicy około 10 m. Tereny zabudowy wielorodzinnej oddzielone są w sposób 	59/7 59/8 58/2 64/1 65 76/8 76/7 76/10 75/9 74/13 73/6 73/4 obr. 41 Krowodrza	MWn.2 MNi.2 KDL.4 KDD.2 U.5 U.7	MWn.4 poza zakresem II wyłożenia MWn.2 KDD.2 część poza zakresem II wyłożenia KDL.4 U.5 U.7	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 2		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>znaczący ciągami komunikacyjnymi. Taka klasyfikacja terenu pozwoli na zbudowanie bloku mieszkaniowego pomiędzy domkami jednorodzinnymi, zaciemni ich ogrody i pogorszy jakość życia mieszkańców.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ulica Słowicza nie jest przystosowana do przyjęcia ruchu z zabudowy wielorodzinnej. <p>Ad.3. (...)</p> <p>Uwaga zawiera załącznik.</p>						
60	II.97	[...]* [...]*	<p>Sprzeciwia się przekształceniu terenu zieleni oznaczonego symbolem ZP.1 na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczonej symbolem MWn.5.</p> <p><u>Uzasadnienie:</u> Zgodnie z przyjętą przez Radę Miasta Krakowa Uchwałą NR XXXVI/929/20 z dn. 26 lutego 2020 r. Azory zaliczane są do jednego z obszarów degradacji społecznej ze względu na niski wskaźnik nasycenia terenami zieleni o funkcji rekreacyjnej (s.69-70)., co stanowi istotny problem dla społeczności lokalnej. Wysoki poziom koncentracji zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz brak miejsc parkingowych (które pierwotnie miały powstać za ostatnim budynkiem przy ul. Podkowińskiego) pozbawił mieszkańców przestrzeni do bezpiecznego poruszania się wokół osiedla. Niedawno odnowiona nawierzchnia jedynej drogi dojazdowej do budynków jest wąska i ruchliwa, a sposób parkowania pojazdów utrzymuje stosowną odległość i widoczność, co stanowi realny problem dla rodzin z małymi dziećmi. Warto zaznaczyć, że podziemne garaże posiadają jedynie jedną drogę wjazd/wyjazd, co w przypadku zagrożenia pożarowego znacząco zmniejsza szansę mieszkańców na skuteczną pomoc czy ucieczkę z miejsca zdarzenia. Trudno sobie wyobrazić powstanie kolejnego budynku, który miałby spełniać standardy jakości życia dla nowych mieszkańców oraz tych, którzy od lat starają się „żyć” na zatłoczonym osiedlu, angażować w utrzymanie porządku i troszczyć się o mikro tereny zielone. (...) Jedynym obszarem zielonym są zamknięte ogródki działkowe ZD.1. W praktyce oznacza to, że mieszkańcy nie mają do nich dostępu, więc problem (nie)dostępności pozostaje. Prosi się o zwiększenie udziału publicznych terenów zieleni wokół osiedla, czyli nasycenie terenami zielonymi poprzez zagospodarowanie tej niewielkiej,</p>	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			i jedynej, wolnej przestrzeni, która znajduje się w miejscu przeznaczonym na zabudowę mieszkaniową.						
61	II.99	[...]*	W związku z tym, iż na obszarze Azory-Zachód jedynym obszarem zielonym są zamknięte, prywatne ogródki działkowe ZD.1. Sprzeciwia się przekształceniu terenu zieleni oznaczonego symbolem ZP.1 na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczonej symbolem MWn.5. Zmiana ta spowodowałaby pozbawienie okolicznych mieszkańców jedyne skrawka zieleni ogólnodostępnej. Dodatkowo ul. W. Podkowińskiego jest bardzo zatłoczona samochodami, brakuje miejsc parkingowych dla aktualnych mieszkańców. Kolejne budynki spowodowałyby całkowity zator ulicy oraz utrudnienia związane z dojazdem do budynków, samochodów straży pożarnej oraz karetok pogotowia.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
62	II.104	[...]*	W związku z tym, iż na obszarze Azory-Zachód jedynym obszarem zielonym są zamknięte, prywatne ogródki działkowe ZD.1. Sprzeciwia się przekształceniu terenu zieleni oznaczonego symbolem ZP.1 na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczonej symbolem MWn.5. Zmiana ta spowodowałaby pozbawienie okolicznych mieszkańców jedyne dostępnego skrawka zieleni ogólnodostępnej.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
63	II.101	[...]*	Zwraca uwagę, że wyznaczenie terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej stanowi nieproporcjonalną i nieuzasadnioną ingerencję w dotychczasowy ład przestrzenny obszaru, jest niezgodne z dotychczasowymi aktami planowania w zakresie ochrony środowiska oraz dokonane zostało z naruszeniem procedury oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazuje, że inwestycja skutkować będzie nieuzasadnionym pogorszeniem warunków życia mieszkańców i w związku z powyższym przekazuje zdecydowany sprzeciw względem zaplanowania budowy mieszkaniowej MWn.5 w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Azory Zachód”.	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
64	II.106	[...]*	<u>Uzasadnienie:</u> I. Przede wszystkim należy zwrócić uwagę na naruszenie przez wskazane ustalenia projektu planu granic władztwa planistycznego, które przysługuje gminie (miastu). Zgodnie z art. 1 ust 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzje planistyczne powinny opierać się na opartym o zasadę proporcjonalności wyważeniu różnych interesów						

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>(publicznych i prywatnych).</p> <p>II. Mamy tu do czynienia z negatywnymi skutkami budowy wskazanej nieruchomości na poziom życia mieszkańców obszaru osiedla Azory Zachód. Potwierdzają to zapisy przedstawionej w związku z planem prognozy oddziaływania na środowisko. Z treści wskazanego dokumentu wynika, że realizacja planu skutkować będzie niekorzystnymi dla środowiska przyrodniczego zmianami. Istotnym problemem ochrony środowiska, z punktu widzenia realizacji dokumentu, jest notowana niska jakość powietrza atmosferycznego. Kolejnym istotnym problemem będzie wzrost powierzchni terenów docelowych, niekorzystnych zmianach w sposobie zagospodarowania i funkcji użytkowania, na pow. około 7,39 ha (ok. 19,4% powierzchni obszaru). Szczegółowa analiza struktury przeznaczenia wskazuje ubytek powierzchni terenów zieleni nieurządzonej, co skutkuje niekorzystnymi dla środowiska przyrodniczego zmianami (s. 48 prognozy). Należy przypuszczać, że jakość środowiska obszaru w najbliższych latach po uchwaleniu planu nie ulegnie z tego powodu poprawie, a nawet lokalnie może się pogorszyć. Lokalne pogorszenie (krótkoterminowe), dotyczyłoby jakości powietrza (wzrost emisji pyłów i gazów, wzrost poziomu hałasu – wywołane większym natężeniem ruchu pojazdów); natomiast pogorszenie długoterminowe i trwałe dotyczyłoby będzie biosfery (wycinka roślinności i degradacja gleby pod budowlę).</p> <p>Przeznaczenie nowych terenów do zainwestowania, kosztem zmniejszenia terenów zieleni urządzonej i nieurządzonej, wpłynie na zubożenie różnorodności biologicznej obszaru analizy oraz zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej w wyniku budowy nowych obiektów budowlanych, co pogorszy warunki bytowania gatunków pospolitych. Ponadto, zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej w wyniku budowy nowych obiektów budowlanych wpłynie niewątpliwie na pogorszenie warunków bytowania gatunków roślin. (...)</p>						
65	II.108	[...]* [...]*	1. Jako mieszkańcy, chcąc włączenia jednokierunkowego ul. Radzikowskiego do ul. Armii Krajowej, dzięki temu osiedle otrzyma wyjazd „na miasto” – na ten moment nie mamy możliwości wyjazdu w kierunku zachodnim i północnym. Powoduje to konieczność objazdów przez ciągle zakorkowany ślimak na Weissa. Włączenie naszym zdaniem nie wymaga	—	ZD.1 ZP.2 KDL.5	ZP.1 część poza zakresem II wyłożenia ZD.1	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 1		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>zajmowania ogródków działkowych. Nie musi powodować wjazdu prosto do tunelu, zawsze można zawrócić na rondzie. Nie zwiększy to też ruchu, na Radzikowskiego jest wiele progów zwalniających i możliwość wjazdu z Radzikowskiego na Armii Krajowej będzie służyć przede wszystkim mieszkańcom.</p> <p>2. (...).</p>			poza zakresem II wyłożenia KDL.5			
66	II.132	[...]*	<p>Jest współwłaścicielem działek 709/2 i 882/2 przy ul. Podkowińskiego w Krakowie – tu mieszka.</p> <p>1. (...).</p> <p>2. Ponadto w związku z tym, że na obszarze Azory-Zachód jedynym obszarem zielonym są zamknięte prywatne ogródki działkowe ZD.1 sprzeciwiam się przekształceniu Terenu zieleni urządzonej oznaczonej symbolem ZP.1 na Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczony symbolem MWn.5. Zmiana ta spowodowałaby pozbawienie okolicznych mieszkańców jedynego dostępnego skrawka zieleni ogólnodostępnej i stwarza pogorszenie bezpieczeństwa jazdy – dojazdów na całej długości ul. Podkowińskiego.</p> <p>Uwaga zawiera załącznik.</p>	709/2 882/2 obr. 41 Krowodrza	KDD.1 ZP.1 MW.3 MW.2	MWn.5 poza zakresem II wyłożenia KDD.1 MW.3 MW.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 2		
67	II.134	[...]*	<p>Wnosi:</p> <p>1. W związku ze znacznym deficytem miejsc parkingowych na procedowany obszarze Azory-Zachód. Efektem czego jest znaczna ilość źle zaparkowanych pojazdów i duża ilość interwencji straży miejskiej, policji. Planowany wzrost ilości obiektów usługowych, planowana budowa linii tramwajowej może tylko pogłębić ten problem. Sprawi że więcej osób będzie zostawiać swój samochód i przesiądzie się do komunikacji zbiorowej. Wnosi o zmianę przeznaczenia terenu ZP.1 na KU – Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych, o podstawowym przeznaczeniu pod parking i garaże. Obecność obok jednego z większych w Krakowie rond sprawia że walory rekreacyjne tego terenu są bardzo niskie. Aktualnie w połowie ten teren jest wykorzystywany jako dziki parking. Ogólnodostępne miejsca parkingowe pozwolą odciążać wąskie uliczki osiedlowe.</p> <p>2. Wnosi o zmianę przeznaczenia terenu ZD.1 na KU – Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych, o podstawowym przeznaczeniu pod parking i garaże. Ogólnodostępne miejsca parkingowe pozwolą odciążać wąskie uliczki osiedlowe. Niestety ze względu na zamkniętą formą ROD i brak</p>	—	ZP.2 ZD.1 MWn.4	ZP.1 MWn.3 część poza zakresem II wyłożenia ZD.1	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 1 i 3 oraz w części pkt 2		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>infrastruktury rekreacyjnej. Teren ogródków działkowych jest całkowicie niedostępny i nieprzydatny dla zdecydowanej większości społeczności obszaru Azory-Zachód</p> <p>Ze względu na połączenie terenów usługowych i ciasnej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej we wschodniej części obszaru planu zagospodarowania występuje największy problem z miejscami postojowymi. Co było poruszane wielokrotnie na dyskusji publicznej przy kwestii połączenia drogi KDD.2 z ul. Conrada. Wnioskuje o zmianę przeznaczenia niezabudowanej części terenu MWn.3 na KU – Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych, o podstawowym przeznaczeniu pod parking i garaże.</p>						
68	II.142	[...]*	Odpowiadając na ogłoszenie Pana Prezydenta z dnia 9 października 2020 r. o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Azory - Zachód" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją pozwala sobie przekazać uwagi dotyczące wyznaczenia w projekcie planu zabudowy działki MWn.5. W tym zakresie zwraca uwagę, że wyznaczenie terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej stanowi nieproporcjonalną i nieuzasadnioną ingerencję w dotychczasowy ład przestrzenny obszaru, jest niezgodne z dotychczasowymi aktami planowania w zakresie ochrony środowiska oraz dokonane zostało z naruszeniem procedury oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazuje, że inwestycja skutkować będzie nieuzasadnionym pogorszeniem warunków życia mieszkańców i w związku z powyższym przekazuje swój zdecydowany sprzeciw względem zaplanowania budowy mieszkaniowej MWn.5 w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Azory Zachód”,	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
69	II.156	[...]*	<p>„Azory Zachód”,</p> <p><u>Uzasadnienie:</u></p> <p>I. Przede wszystkim należy zwrócić uwagę na naruszenie przez wskazane ustalenia projektu planu granic władztwa planistycznego, które przysługuje gminie (miastu). Zgodnie z art. 1 ust 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzje planistyczne powinny opierać się na opartym o zasadę proporcjonalności wyważeniu różnych interesów (publicznych i prywatnych).</p> <p>II. Mamy tu do czynienia z negatywnymi skutkami budowy wskazanej nieruchomości na poziom życia mieszkańców obszaru osiedla Azory Zachód. Potwierdzają to zapisy przedstawionej w związku z planem prognozy oddziaływania</p>						

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>na środowisko. Z treści wskazanego dokumentu wynika, że realizacja planu skutkować będzie niekorzystnymi dla środowiska przyrodniczego zmianami. Istotnym problemem ochrony środowiska, z punktu widzenia realizacji dokumentu, jest notowana niska jakość powietrza atmosferycznego. Kolejnym istotnym problemem będzie wzrost powierzchni terenów docelowych, niekorzystnych zmianach w sposobie zagospodarowania i funkcji użytkowania, na pow. około 7,39 ha (ok. 19,4% powierzchni obszaru). Szczegółowa analiza struktury przeznaczenia wskazuje ubytek powierzchni terenów zieleni nieurządzonej, co skutkuje niekorzystnymi dla środowiska przyrodniczego zmianami (s. 48 prognozy). Należy przypuszczać, że jakość środowiska obszaru w najbliższych latach po uchwaleniu planu nie ulegnie z tego powodu poprawie, a nawet lokalnie może się pogorszyć. Lokalne pogorszenie (krótkoterminowe), dotyczyło będzie jakości powietrza (wzrost emisji pyłów i gazów, wzrost poziomu hałasu - wywołane większym natężeniem ruchu pojazdów); natomiast pogorszenie długoterminowe i trwałe dotyczyło będzie biosfery (wycinka roślinności i degradacja gleby pod budowle).</p> <p>III. Przeznaczenie nowych terenów do zainwestowania, kosztem zmniejszenia terenów zieleni urządzonej i nieurządzonej, wpłynie na zubożenie różnorodności biologicznej obszaru analizy oraz zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej w wyniku budowy nowych obiektów budowlanych, co pogorszy warunki bytowania gatunków pospolitych. Ponadto, zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej w wyniku budowy nowych obiektów budowlanych wpłynie niewątpliwie na pogorszenie warunków bytowania gatunków roślin.</p> <p>Tak więc w procesie planowania zidentyfikowali Państwo szereg negatywnych czynników wpływających na obszar objęty planem miejscowym. Należy tu wskazać, że zidentyfikowane przez Państwo czynniki takie jak pogorszenie jakości powietrza, zwiększenie hałasu, zwiększenie emisji pyłów, ograniczenie terenów zielonych nie zostały przeanalizowane dostatecznie szczegółowo oraz nie uwzględniono wszystkich negatywnych czynników wpływu na środowisko. Przede wszystkim nie przedstawiono szczegółowych analiz wpływu proponowanych rozwiązań na zwiększenie ruchu samochodowego na ulicy Podkowińskiego oraz braku</p>						

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>miejsc do parkowania. Ponadto nie przeanalizowano w ogóle wpływu wskazanej inwestycji na bezpieczeństwo osób poruszających się pieszo oraz rowerem po ulicy Podkowińskiego. Znaczne zwiększenie natężenia ruchu wpłynie na zwiększenie ilości wypadków drogowych i tym samym zmniejszy bezpieczeństwo osób poruszających się po tej drodze pieszo lub innym niż samochód środkiem transportu. Jest to szczególnie istotne wobec pełnienia przez ulicę Podkowińskiego funkcji drogi, po której poruszają się dzieci w drodze do szkoły osiedlowej. Czynniki te nie zostały w żaden sposób uwzględnione w prognozie oddziaływania planu na środowisko.</p> <p>Biorąc pod uwagę powyższe, pomimo że prognoza oddziaływania na środowisko planu zagospodarowania osiedla Azory Zachód wskazuje na negatywny wpływ na mieszkańców budowy bloku oznaczonego MWn.5 to wpływ ten nie został oszacowany dostatecznie szczegółowo i jego rzeczywiste oszacowanie może prowadzić do wniosków o przekroczeniu negatywnych oddziaływań ponad prawnie dopuszczalne normy. Tak więc wobec tego, że planowana inwestycja nie jest uzasadniona żadnymi obiektywnymi przesłankami oraz generuje znaczący negatywny wpływ na mieszkańców obszaru postuluje się, aby działkę MWn.5 przekształcić na tereny zielone, tak jak to było pierwotnie przewidziane w poprzednim planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Azory Zachód”.</p>						
70	II.153	[...]*	<p>W związku z tym, iż na obszarze Azory-Zachód, jedynym obszarem zielonym są zamknięte, prywatne ogródki działkowe ZD.1, sprzeciwia się przekształceniu “terenu zieleni urządzonej” oznaczonej symbolem ZP.1 na “teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności” oznaczonej symbolem MWn.5.</p> <p>Zmiana ta pozbawi okolicznych mieszkańców jedynego, dostępnego skrawka zieleni ogólnodostępnej.</p>	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
71	II.182	[...]*	<p>Wnosi o zmianę Projektu Planu w zakresie dokonanej zmiany przeznaczenia terenu przy ul. Podkowińskiego w Krakowie, oznaczonego symbolem ZP.1. o dotychczasowym przeznaczeniu podstawowym od publicznie dostępny park, na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczony symbolem MWn.5, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym niskiej intensywności, w tym również wyznaczenia strefy zieleni oraz nieprzekraczalnych linii zabudowy (str. 19 projektu planu), tj. o przywrócenie dla tego terenu przeznaczenia na publicznie dostępny park (ZP.1).</p>	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>Uzasadnienie: W obecnym kształcie Projektu Planu, teren działki biegnącej wzdłuż torów kolejowych na końcu ulicy Podkowińskiego został zakwalifikowany jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczony symbolem MWn.5, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym niskiej intensywności, w tym również wyznaczenia strefy zieleni oraz nieprzekraczalnych linii zabudowy. Taka charakterystyka przeznaczenia terenu nie odpowiada podstawowym zasadom planowania przestrzennego i będzie powodowała mnóstwo problemów związanych z bieżącym funkcjonowaniem mieszkańców okolicznych ulic, w tym zwłaszcza ulicy Podkowińskiego.</p> <ol style="list-style-type: none"> Po pierwsze, zmiana przeznaczenia terenu pozbawi mieszkańców tej okolicy jedyne terenu zielonego, na którym można stworzyć park czy inny teren o przeznaczeniu na uporządkowaną zielen. W Krakowie, a zwłaszcza w okolicy ul. Radzikowskiego istnieje deficyt terenów zielonych i likwidacja kolejnych terenów przeznaczonych na zielen (parki) nie tylko wpłynie na komfort życia w tej okolicy, co przede wszystkim pozbawi okolicznych mieszkańców jedynego możliwego terenu do rekreacji. Po drugie, poprzez zabudowę tego terenu zablokowany zostanie naturalny kanał powietrzny (dla przeważających zachodnich wiatrów) niezbędny do przewiewu i tak bardzo zanieczyszczonego powietrza w Krakowie. W dobie walki ze smogiem i ponoszenia z tego tytuł dużych nakładów finansowych takie działania uznać należy za co najmniej mało racjonalne, skoro likwiduje się naturalny korytarz ekologiczny służący przewietrzaniu miasta. Po trzecie, zmiana przeznaczeniu tego terenu na planowany (zabudowę mieszkaniową) spowoduje paraliż komunikacyjny okolicznych ulic po wybudowaniu budynku i jego zasiedleniu nowymi mieszkańcami. W chwili obecnej zaparkowanie na ulicy Podkowińskiego i tak graniczy z cudem. Zasiedlenie tego terenu nowymi lokatorami dodatkowo utrudni nie tylko parkowanie, ale przede wszystkim komunikację w tym terenie, gdyż ulica Podkowińskiego jest ulicą jednokierunkową, co przy większym natężeniu ruchu spowoduje jej permanentną blokadę przez osoby próbujące znaleźć miejsce do zaparkowania i cofające w celu znalezienia miejsca do parkowania w 						

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>okolicy bądź wyjeżdżających z tej ulicy. Truizmem jest w tym zakresie prawdopodobna argumentacja, że planowany budynek będzie miał garaż podziemny, gdyż rzeczywistość pokazuje, że miejsc w garażu nie jest wystarczająco dla pomieszczenia wszystkich samochodów nowych mieszkańców i ich gości.</p> <p>Zgodnie z art. 1 ust. 2 punkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uwzględnia się zwłaszcza potrzeby interesu publicznego. Na przeszkodzie do realizacji tych celów nie stoi okoliczność, że dany teren stanowi własność prywatną.</p> <p>Co więcej, podstawą do działań planistycznych jest ład przestrzenny i zrównoważony rozwój, przez który rozumie się taki rozwój społeczno-gospodarczy, w którym następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych, z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania podstawowych potrzeb poszczególnych społeczności lub obywateli zarówno współczesnego pokolenia, jak i przyszłych pokoleń.</p> <p>W świetle powyższych wytycznych, utworzenie na tym terenie parku czy innego miejsca o przeznaczeniu rekreacyjnym jest wręcz konieczne z uwagi na gęstość zabudowy sąsiednich terenów i liczby mieszkańców, którzy zamieszkują w okolicy tego terenu.</p>						
72	II.200	[...]*	<p>Wnosi o zmianę Projektu Planu w zakresie dokonanej zmiany przeznaczenia terenu przy ul. Podkowińskiego w Krakowie, oznaczonego symbolem ZP.1, o dotychczasowym przeznaczeniu podstawowym pod publicznie dostępny park, na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczony symbolem MWn.5, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym niskiej intensywności, w tym również wyznaczenia strefy zieleni oraz nieprzekraczalnych linii zabudowy (str. 19 projektu planu), tj. o przywrócenie dla tego terenu przeznaczenia na publicznie dostępny park (ZP.1).</p> <p><u>Uzasadnienie:</u> W obecnym kształcie Projektu Planu, teren działki biegnącej wzdłuż torów kolejowych na końcu ulicy Podkowińskiego został zakwalifikowany jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczony symbolem MWn.5, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym niskiej</p>	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>intensywności, w tym również wyznaczenia strefy zieleni oraz nieprzekraczalnych linii zabudowy. Taka charakterystyka przeznaczenia terenu nie odpowiada podstawowym zasadom planowania przestrzennego i będzie powodowała mnóstwo problemów związanych z bieżącym funkcjonowaniem mieszkańców okolicznych ulic, w tym zwłaszcza ulicy Podkowińskiego.</p> <p>1. Po pierwsze, zmiana przeznaczenia terenu pozbawi mieszkańców tej okolicy jedyne terenu zielonego, na którym można stworzyć park czy inny teren o przeznaczeniu na uporządkowaną zielen. W Krakowie, a zwłaszcza w okolicy ul. Radzikowskiego istnieje deficyt terenów zielonych i likwidacja kolejnych terenów przeznaczonych na zielen (parki) nie tylko wpłynie na komfort życia w tej okolicy, co przede wszystkim pozbawi okolicznych mieszkańców jedynego możliwego terenu do rekreacji.</p> <p>2. Po drugie, poprzez zabudowę tego terenu zablokowany zostanie naturalny kanał powietrzny (dla przeważających zachodnich wiatrów) niezbędny do przewiewu i tak bardzo zanieczyszczonego powietrza w Krakowie. W dobie walki ze smogiem i ponoszenia z tego tytułu dużych nakładów finansowych takie działania uznać należy za co najmniej mało racjonalne, skoro likwiduje się naturalny korytarz ekologiczny służący przewietrzeniu miasta.</p> <p>3. Po trzecie, zmiana przeznaczeniu tego terenu na planowany (zabudowę mieszkaniową) spowoduje paraliż komunikacyjny okolicznych ulic po wybudowaniu budynku i jego zasiedleniu nowymi mieszkańcami. W chwili obecnej zaparkowanie na ulicy Podkowińskiego i tak graniczy z cudem. Zasiedlenie tego terenu nowymi lokatorami dodatkowo utrudni nie tylko parkowanie, ale przede wszystkim komunikację w tym terenie, gdyż ulica Podkowińskiego jest ulicą jednokierunkową, co przy większym natężeniu ruchu spowoduje jej permanentną blokadę przez osoby próbujące znaleźć miejsce do zaparkowania i cofające w celu znalezienia miejsca do parkowania w okolicy bądź wyjeżdżających z tej ulicy. Truizmem jest w tym zakresie prawdopodobna argumentacja, że planowany budynek będzie miał garaż podziemny, gdyż rzeczywistość pokazuje, że miejsc w garażu nie jest wystarczająco dla pomieszczenia wszystkich samochodów nowych mieszkańców i ich gości.</p> <p>Zgodnie z art. 1 ust. 2 punkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w planowaniu i</p>						

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>zagospodarowaniu przestrzennym uwzględnia się zwłaszcza potrzeby interesu publicznego. Na przeszkodzie do realizacji tych celów nie stoi okoliczność, że dany teren stanowi własność prywatną.</p> <p>Jak bowiem stwierdził Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 4 grudnia 2012 r. II OSK 2249/12: „Ustawa statuuje obowiązek uwzględniania w zagospodarowaniu przestrzennym prawa własności, to jednak nie można z niej wyprowadzać zakazu przeznaczania w planach miejscowych dla realizacji celów leżących w interesie publicznym terenów niestanowiących własności gminy czy Skarbu Państwa. Ograniczenie prawa własności jest skutkiem uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który jest podstawowym instrumentem zagospodarowania przestrzennego. Ten sposób ingerencji w prawo własności jest jednak dozwolony na gruncie obowiązujących przepisów, jeśli nie godzi w istotę prawa własności. Ograniczenia godzące w istotę prawa własności, to ograniczenia, które pozostawiają właścicielowi działek jedynie pozór prawa własności. Właściciel dotknięty takim ograniczeniem jest właścicielem jedynie nominalnie. Ograniczeniem takim byłby na przykład zakaz zbywania nieruchomości, zakaz jakiegokolwiek zagospodarowania nieruchomości, nakaz podziału nieruchomości na działki o powierzchni tak małej, że wykluczałoby to ich racjonalne zagospodarowanie.”</p> <p>Co więcej, podstawą do działań planistycznych jest ład przestrzenny i zrównoważony rozwój, przez który rozumie się taki rozwój społeczno-gospodarczy, w którym następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych, z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania podstawowych potrzeb poszczególnych społeczności lub obywateli zarówno współczesnego pokolenia, jak i przyszłych pokoleń.</p> <p>W świetle powyższych wytycznych, utworzenie na tym terenie parku czy innego miejsca o przeznaczeniu rekreacyjnym jest wręcz konieczne z uwagi na gęstość zabudowy sąsiednich terenów i liczby mieszkańców, którzy zamieszkują w okolicy tego terenu.</p> <p>(...)</p>						
73	II.202	146 mieszkańców ulicy Podkowińskiego, reprezentowanych przez [...]*	Wnoszą o zmianę Projektu Planu w zakresie dokonanej zmiany przeznaczenia terenu przy ul. Podkowińskiego w Krakowie, oznaczonego symbolem ZP.1, o dotychczasowym przeznaczeniu podstawowym pod publicznie dostępny park, na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej	—	ZP.1	MWn.5	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>intensywności oznaczony symbolem MWn.5, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym niskiej intensywności, w tym również wyznaczenia strefy zieleni oraz nieprzekraczalnych linii zabudowy (str. 19 projektu planu).</p> <p>Innymi słowy wnosimy o przywrócenie dla tego terenu przeznaczenia na publicznie dostępny park (ZP.1).</p> <p><u>Uzasadnienie:</u> W obecnym kształcie Projektu Planu, teren działki biegnącej wzdłuż torów kolejowych na końcu ulicy Podkowińskiego został zakwalifikowany jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczony symbolem MWn.5, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym niskiej intensywności, w tym również wyznaczenia strefy zieleni oraz nieprzekraczalnych linii zabudowy. Taka charakterystyka przeznaczenia terenu nie odpowiada podstawowym zasadom planowania przestrzennego i będzie powodowało mnóstwo problemów związanych z bieżącym funkcjonowaniem mieszkańców okolicznych ulic, w tym zwłaszcza ulicy Podkowińskiego: Po pierwsze, zmiana przeznaczenia terenu pozbawi mieszkańców tej okolicy jedyne terenu zielonego, na który można by wyjść na spacer. W Krakowie istnieje deficyt terenów zielonych i likwidacja kolejnych terenów przeznaczonych na zieleni (parki) nie tylko wpłynie na komfort życia w tej okolicy, co przede wszystkim pozbawi okolicznych mieszkańców jedynego możliwego terenu do rekreacji. Po drugie, poprzez zabudowę tego terenu zablokowany zostanie naturalny kanał powietrzny (dla przeważających zachodnich wiatrów) niezbędny do przewiewu i tak bardzo zanieczyszczonego powietrza w Krakowie. W dobie walki ze smogiem i ponoszenia z tego tytułu dużych nakładów finansowych takie działania uznać należy za co najmniej mało racjonalne. Po trzecie, zmiana przeznaczeniu tego terenu na planowany (zabudowę mieszkaniową) spowoduje paraliż komunikacyjny okolicznych ulic po wybudowaniu budynku i jego zasiedleniu nowymi mieszkańcami. W chwili obecnej zaparkowanie na ulicy Podkowińskiego i tak graniczy z cudem. Zasiedlenie tego terenu nowymi lokatorami dodatkowo utrudni nie tylko parkowanie, ale przede wszystkim komunikację w tym terenie, gdyż ulica Podkowińskiego jest ulicą jednokierunkową, co przy większym natężeniu ruchu spowoduje jej</p>						

Lp.	NR UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					według edycji z I wyłożenia do publicznego wglądu	według edycji z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowanej do uchwalenia			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			<p>permanentną blokadę przez osoby próbujące znaleźć miejsce do zaparkowania i cofające w celu znalezienia miejsca do parkowania w okolicy bądź wyjeżdżających z tej ulicy. Truizmem jest w tym zakresie prawdopodobna argumentacja, że planowany budynek będzie miał garaż podziemny, gdyż rzeczywistość pokazuje, że miejsc w garażu nie jest wystarczająco dla pomieszczenia wszystkich samochodów nowych mieszkańców i ich gości.</p> <p>Zgodnie z art. 1 ust. 2 punkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uwzględnia się zwłaszcza potrzeby interesu publicznego. Powyższa zmiana w naszej ocenie w żadnej mierze tych potrzeb publicznych nie uwzględnia.</p> <p>Mając na uwadze powyższe, wnosimy o uwzględnienie powyższych uwag do projektu planu.</p>						

[...]* - Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Anna Molga – Inspektor w Wydziale Planowania Przestrzennego UMK.

Wyjaśnienia uzupełniające:

Ilekroć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:

- **Studium** - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa,
- **planie** - należy przez to rozumieć sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Zachód”,
- **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.).