

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Wrobela, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	279/6	0,0213	106 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00574058/0	ul. Wrobela  działka o nieregularnym kształcie.	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszów - Rybitwy” i znajduje się w terenach zabudowy przemysłowo – usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 36 PU.  Na części nieruchomości znajduje się ogrodzenie.	469,48 zł	100 000,00 zł plus podatek VAT w stawce 23% tj. 23 000,00 zł brutto 123 000,00 zł  Odstępuje się od pobrania ceny ogrodzenia znajdującego się na przedmiotowej nieruchomości w kwocie 4 254,00 zł z uwagi na fakt, iż nakłady związane z jego wzniesieniem pochodzą ze środków własnych nabywającego	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych składających się z działek nr 281/9 i 279/1 o łącznej pow. 2,5323 ha

1. Cena nieruchomości netto 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 23 000,00 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta, ul. Kasprowicza 29, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.