

ZARZĄDZENIE NR 165/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 25.01.2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Naczelnej na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 370/3 o pow. 1,2528 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00466612/2 położona w obrębie 22 jednostki ewidencyjnej Śródmieście, polegającej na korzystaniu w obszarze o łącznej powierzchni 38,3 m², przy czym pasem o długości 1,0 m i szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację energetycznego przyłącza kablowego nN, w obszarze o powierzchni 0,3 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację złącza kablowego nN, pasem o długości 6,0 m i szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej energetycznej linii kablowej nN, pasem o długości 69,0 m i szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej energetycznej sieci kablowej SN, a także remonty powyższej infrastruktury energetycznej, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności przesyłu, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 10 510,35 złotych brutto (słownie: dziesięć tysięcy pięćset dziesięć złotych 35/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1 965,35 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 10 510,35 złotych brutto (słownie: dziesięć tysięcy pięćset dziesięć złotych 35/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.