

Okres wywieszenia na tablicach ogłoszeń  
od dnia                      do dnia

Załącznik do zarządzenia Nr .....  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia .....

## W y k a z

lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia przez Gminę Miejską Kraków drogą bezprzetargową na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11), § 3 ust. 2 i § 3 ust. 1, ust. 3 i ust. 4 w związku z § 5 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 38 w związku z § 37 pkt 1 oraz § 37 pkt 2 lit. a zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.):

l.p.	Oznaczenie nieruchomości			Metraż lokalu	Położenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu najmu netto	Najemca
	Nr działki	Nr obrębu	Kw. Lwh						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	259/3	12 - Podgórze	KR1P/00079510/7	77,59 m <sup>2</sup>	ul. Smolki 7 w Krakowie	handel artykułami przemysłowymi	czas nieoznaczony	65,63 zł za 1 m <sup>2</sup>	Pan Artur Szydłowski – FHU „HEBRA”
2.	1	15 - Śródmieście	KR1P/00009496/1	278,63 m <sup>2</sup>	ul. Józefa 1 w Krakowie	handel artykułami przemysłowymi	czas nieoznaczony	10,73 zł za 1 m <sup>2</sup>	Pan Artur Szydłowski – FHU „HEBRA”
3.	1	15 - Śródmieście	KR1P/00009496/1	114,61 m <sup>2</sup>	ul. Józefa 1 w Krakowie	handel artykułami przemysłowymi	czas nieoznaczony	36,37 zł za 1 m <sup>2</sup>	Pan Artur Szydłowski – FHU „HEBRA”

4.	56	7 – Nowa Huta	KR1P/00532671/ 7	179,33 m <sup>2</sup>	os. Albertyńskie 16 A w Krakowie	handel artykułami przemysłowymi	czas nieoznaczony	47,82 zł za 1 m <sup>2</sup> w stosunku do pow. 125,81 m <sup>2</sup> oraz 11,95 zł za 1 m <sup>2</sup> w stosunku do pow. 53,52 m <sup>2</sup>	Pan Artur Szydłowski – FHU „HEBRA”
----	----	---------------	---------------------	--------------------------	---	---------------------------------------	----------------------	---	--

Uwagi:

1. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.
2. Czynsz najmu płatny miesięcznie z góry do dnia 21-go każdego miesiąca.