

ZARZĄDZENIE NR 143/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20.01.2021 r.

w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego (miejsca postojowego nr 31) o powierzchni 15,00 m², stanowiącego własność Skarbu Państwa, usytuowanego w budynku położonym przy ul. Przewóz 32G w Krakowie, do wynajęcia drogą bezprzetargową na rzecz [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Patrycja Śliwa Referent, Referat Lokali Użytkowych, Zarząd Budynków Komunalnych]

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), zarządzenia Nr 927/20 Wojewody Małopolskiego z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego Skarbu Państwa położonego przy ul. Przewóz 32G w Krakowie, § 37 pkt 5 oraz § 37 pkt 1, pkt 2 lit. a, pkt 4 w zw. z § 38 zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.) oraz § 1 ust. 3 zarządzenia Nr 943/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 19 maja 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Skarbu Państwa, zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się lokal użytkowy (miejsce postojowe nr 31) o powierzchni 15,00 m², stanowiący własność Skarbu Państwa, usytuowany w budynku położonym przy ul. Przewóz 32G w Krakowie, do wynajęcia drogą bezprzetargową na rzecz [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Patrycja Śliwa Referent, Referat Lokali Użytkowych, Zarząd Budynków Komunalnych], na czas nieoznaczony, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią, za stawkę czynszową najmu netto w wysokości 5,90 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

2. Stawka, o której mowa w ust. 1, będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji. Może być ona także podwyższana w sposób wynikający z odrębnych regulacji prawnych obowiązujących w danym czasie w Gminie Miejskiej Kraków.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 w Krakowie, Wydziału Mieszkalnictwa przy Rynku Podgórskim 1 w Krakowie, Wydziału Skarbu Miasta przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie oraz Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przy ul. Bolesława Czerwińskiego 16, na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

