

ZARZĄDZENIE Nr 138/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 20.01.2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Zakępie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka nr 174 o powierzchni 0,7898 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00439889/6 oraz działka nr 175 o powierzchni 0,0931 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00210842/4, położonych w obrębie nr 30, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, szlakiem drogowym o pow. 0,0022 ha na działce nr 174 oraz o pow. 0,0063 ha na działce nr 175, przebiegającym w sposób wskazany na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonych w obrębie nr 29, jednostce ewidencyjnej Nowa Huta, składających się z działek nr:

- 1) 248, obj. księgą wieczystą [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Dawid Kmieć Inspektor w Referacie Dzierżaw, Użyć i Służebności];
- 2) 249, obj. księgą wieczystą [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Dawid Kmieć Inspektor w Referacie Dzierżaw, Użyć i Służebności].

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 3 346,83 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 625,83 zł.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej właścicieli nieruchomości władających, o których mowa w ust. 2, do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 3 346,83 zł brutto (słownie: trzy tysiące trzysta czterdzieści sześć złotych osiemdziesiąt trzy grosze) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonych opisanych w ustępie 1.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właścicieli nieruchomości władających do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1 na warunkach określonych w piśmie znak: WUB.63.1.2020 z dnia 14.07.2020 r.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00439889/6 oraz księgi wieczystej nr KR1P/00210842/4 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.