

ZARZĄDZENIE NR 1306/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 13 maja 2021 r.

w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu prawa własności oraz udziałów w prawie własności i prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonych przy ul. Zawilej

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234) – zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Nie korzysta się z prawa pierwokupu prawa własności oraz udziałów w prawie własności i prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Krakowie-Podgórzu obr. 43 przy ul. Zawilej tj.:

- 1) działek nr 343/18 o pow. 0,5096 ha, nr 365/6 o pow. 0,1425 ha, nr 343/19 o pow. 0,0109 ha;
- 2) udziału wynoszącego 1/3 części działki nr 343/3 o pow. 0,0877 ha;
- 3) udziału wynoszącego 1/4 części w prawie użytkowania wieczystego działki nr 304/78 o pow. 0,1348 ha;
- 4) udziału wynoszącego 1/24 części w prawie użytkowania wieczystego działki nr 304/59 o pow. 0,0174 ha;
- 5) udziału wynoszącego 1/12 części w prawie użytkowania wieczystego działki nr 304/61 o pow. 0,0527 ha;
- 6) udziału wynoszącego 38/40 części w prawie użytkowania wieczystego działki nr 304/77 o pow. 0,0100 ha;
- 7) udziału wynoszącego 1/4 części działki nr 343/16 o pow. 0,0411 ha, nr 343/21 o pow. 0,0483 ha.

2. Ww. grunt jest przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep A nr 1122/2021 z dnia 08.03.2021 r., zmienionej aktem notarialnym Rep A nr 1621/2021 z dnia 22.04.2021 r., zawartej przed notariuszem Arnoldem Walczewskim, prowadzącym Kancelarię Notarialną mieszczącą się w Krakowie przy ul. Barskiej 61, pomiędzy stroną sprzedającą: spółką „Centrum Biurowe ALSTAR J.Kotynia” Sp. komandytowa z siedzibą w Krakowie, a stronami kupującymi: Joanną [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Tomasz Suder – Główny Specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości do Zasobu Gminy Miejskiej Kraków].

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

