

TERMIN WYWIESZENIA

Od do

**Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia****Wykaz**

obejmujący udział Skarbu Państwa w nieruchomości stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa i osoby fizycznej przeznaczony do oddania w dzierżawę na okres dwóch lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Udział ½ cz. dz. nr 80/1	23 Krowodrza	KR1P/00577471/2	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Las Wolski” przedmiotowa działka znajduje się w terenach przeznaczonych pod ogrody ZPo.9.	W rejonie ul. Gajówka Teren zagospodarowany zielenią nieurządzoną, zakrzewiony i zadrzewiony.	0,1685	Zieleń przydomowa	0,43zł/1m²/rok + 23% VAT ----- Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi: 60,38 zł + 23 % VAT	2 lata

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.